

Projekční kancelář :
Ing. Mojmír Janů
Školní 562, Šenov u Nového Jičína
Mobil: 606 905 005
e-mail: j.projekt@seznam.cz

E. ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

Akce : Zateplení objektu Mateřské školy a mimoškolních
aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína,
ul. E. Krásnohorské č.p. 310

Místo stavby: ul. Elišky Krásnohorské 310
742 42 Šenov u Nového Jičína

Stavebník : Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245,
742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO: 60798432

Stupeň dokumentace : projekt pro stavební řízení

Vypracoval : Ing. Mojmír Janů
V Novém Jičíně 1.12.2011

1. Technická zpráva

a) Informace o rozsahu a stavu staveniště, předpokládané úpravy staveniště, jeho oplocení, trvalé deponie, příjezdy a přístupy na staveniště

Staveniště bude okolo stávajícího objektu na parc.č. 655/1 v k.ú. Šenov u Nového Jičína, a to v těsné blízkosti objektu (fasáda, okapový chodník). Dotčená parcela je oplocena.

Plocha kolem objektu je rovinatého charakteru a je z větší části nezpevněná (tráva, štěrk). Lokalita má vybavenou infrastrukturu a řešený objekt je napojen na stávající inženýrské sítě (elektro, plyn, splašková a dešťová kanalizace).

Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích. Objekt je dopravně dobře přístupný po zpevněné komunikaci ul. E. Krásnohorské (na parc. č. 652/1), která prochází podél západní strany řešeného objektu (na st. p.č. 654).

V prostoru kolem objektu se nenacházejí žádná ochranná pásma, kromě ochranných pásem inženýrských sítí.

Stávající nosné konstrukce objektu jsou bez zjevných statických poruch. Nové úpravy nijak nenaruší celkovou statiku a stabilitu stavby.

Odběr el. energie a bude ze stávajícího objektu, který je napojen stávajícími přípojkami na inženýrské sítě. Pracovníci budou využívat mobilní WC.

Zařízení staveniště (uložení materiálu) bude na volném prostoru na parcele stavebníka (p.č. 655/1) v západní části parcely.

Stávající vstupy do objektu na jižní a severní straně, jakožto i únikový východ na východní straně musí být bezpečně chráněny pro vstup osob.

Oplocení staveniště :

Dle přílohy č. 1 k nařízení vlády č.591/2006 Sb. zhotovitel určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob, zajistí označení hranic staveniště tak, aby byly zřetelně rozeznatelné i za snížené viditelnosti a stanoví lhůty kontrol tohoto zabezpečení. Zákaz vstupu nepovolaným fyzickým osobám musí být vyznačen bezpečnostní značkou (dle nařízení vlády č.11/2002 Sb, ve znění nařízení vlády č.405/2004 Sb.) na všech vstupech, a na přístupových komunikacích, které k nim vedou. Případné oplocení staveniště bude výšky 1,8 m.

Trvalé deponie :

Trvalé deponie nebudou při realizaci stavby zřízeny. Nebudou prováděny terénní práce.

b) Významné sítě technické infrastruktury

Technická infrastruktura je v daném území již vybudována. V řešené lokalitě se nenacházejí žádné významné sítě technické infrastruktury (viz. výkres situace stavby).

c) Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

Voda a elektřina budou odebírány ze stávající přípojky v řešeném objektu (na st. p.č. 654). Bude provedeno samostatné měření el. proudu a vody pro potřeby realizace stavby.

Odvodnění staveniště není nutné. Bude řešeno vsakem na parcele investora.

d) Úpravy z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví třetích osob, včetně nutných úprav pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace

Na staveništi je zákaz vstupu nepovolaných osob. Toto bude na hranici pozemku oznámeno výstražnou tabulkou. Staveniště se nachází na soukromém pozemku, který je oplocený.

Investor nevyžadoval vyřešení bezbariérového přístupu do objektu. Musí být umožněn bezpečný vstup do objektu, který bude v době provádění zateplování nadále využíván.

e) Uspořádání a bezpečnost staveniště z hlediska ochrany veřejných zájmů

Staveniště nenarušuje žádné veřejné zájmy. Stavba a staveniště je na soukromé parcele stavebníka.

f) Řešení zařízení staveniště včetně využití nových a stávajících objektů

Pro dočasné skladování stavebního materiálu bude využita volná plocha v severovýchodní části p.č. 655/1.

Drobné nářadí a materiál bude skladován v mobilních kontejnerech. Hygienické zařízení budou pracovníci využívat provizorní – mobilní WC.

g) Popis staveb zařízení staveniště vyžadujících ohlášení

Při realizaci stavby nebudou použity žádné stavby zařízení staveniště vyžadující ohlášení.

h) Stanovení podmínek pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví, plán bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle zákona o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (zákon č. 309/2006 Sb.)

Při provádění veškerých stavebních prací budou bezpodmínečně dodržovány veškeré ustanovení zákona č.309/2006 Sb, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č. 591/2006 Sb o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, včetně hygienických předpisů o požadavcích na pracovní prostředí.

Dále je nutno dodržovat a řídit se následujícími předpisy a nařízeními:

- NV č. 378/2001 Sb., o požadavcích na bezpečný provoz a používání strojů.
- NV č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.

- NV č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky do hloubky

Budou-li na staveništi působit současně zaměstnanci více než jednoho zhotovitele stavby, je zadavatel povinen určit potřebný počet koordinátorů bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (§14 sbírky zákonů č.309/2006 Sb.).

- Zhotovitel stavby určí způsob zabezpečení staveniště proti vstupu nepovolaných fyzických osob. Po celou dobu provádění prací na staveništi musí být zajištěn bezpečný stav pracovišť, materiály, stroje, dopravní prostředky a břemena při dopravě a manipulaci na staveništi nesmí ohrozit bezpečnost a zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi.
- Dočasná zařízení pro rozvod energie na staveništi musí být provedena a používána takovým způsobem, aby nebyla zdrojem nebezpečí vzniku požáru, nebo výbuchu. Fyzické osoby musí být dostatečně chráněny před nebezpečím úrazu el. proudem.
- Zhotovitel je povinen přerušit práci, jakmile by její další pokračování vedlo k ohrožení životů nebo zdraví fyzických osob na staveništi, případně k ohrožení majetku nebo životního prostředí vlivem nepříznivých povětrnostních vlivů.
- Před zahájením zemních prací musí být určeno rozmístění stavebních výkopů a jam a jejich rozměry a určen způsob těžení zeminy, zajištění stěn výkopů proti sesunutí. Okraje výkopů nesmí být zatěžovány do vzdálenosti 1 m od hrany výkopu. Při ručním provádění výkopových prací musí být fyzické osoby při práci rozmístěny tak, aby se vzájemně neohrožovaly. Větší balvany, zbytky stavebních konstrukcí nebo nesoudržné materiály ve stěnách výkopů, které by mohly svým tlakem uvolnit zeminu, musí být neprodleně zajištěny proti uvolnění, nebo odstraněny. Na odlehlých pracovištích, kde není zajištěn dohled, nesmí být výkopové práce od hloubky 1,3 m prováděny osamoceně. Stěny výkopů musí být zajištěny proti sesunutí. Podkopávání svahů je nepřípustné.
- Montážní práce smí být zahájeny pouze po náležitém převzetí montážního pracoviště fyzickou osobou určenou k řízení montážních prací a odpovědnou za jejich provádění. O předání montážního pracoviště se zhotoví písemný záznam. Fyzické osoby provádějící montáž při ní používají bezpečnostní pomůcky a přípravy, zejména při práci ve výšce.
- Je nutné, aby při provádění stavebních prací dodavatel plně respektoval ustanovení zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti a poskytování služeb mimo pracovně-právní vztahy.
- Vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště.
- Seznamovat pracovníky s technologickým nebo pracovním postupem a podle náročnosti a rizikovosti prací i s dodavatelskou dokumentací v rozsahu, který se jich týká.
- Koordinovat bezpečnost práce s ostatními účastníky výstavby a dalšími dodavateli s přijatými opatřeními seznamovat příslušné pracovníky.
- Přerušit práci při nebezpečí vzniku havárie nebo poruchy technického zařízení a při zhoršení pracovních podmínek.
- Při provádění stavebních prací v mimořádných podmínkách stanovit potřebná opatření k zajištění bezpečnosti práce a seznámit s nimi příslušné pracovníky.
- Při provádění prací v nebezpečném prostředí nebo prostoru požadovat na investorovi další OOPP a zařízení, které jako dodavatel stavebních prací nemá k dispozici.

- Ohlásit provozovateli inženýrských sítí jejich případné poškození a zamezit vstupu nepovolaných osob do ohroženého prostoru do doby odstranění zdroje nebezpečí.
- Školit, ověřovat znalosti a prakticky zaučit pracovníky k bezpečnému provádění prací v potřebném rozsahu.
- Vybavit pracovníky vhodným a bezpečným náradím, nástroji a pomůckami.
- Zajistit bezpečnost práce při změnách povětrnostních nebo provozních podmínek a s přijatými opatřeními seznámit příslušné pracovníky.
- Zajistit ohrazení a osvětlení staveniště, vstupy, montážní pracoviště a přístupové cesty označit bezpečnostními značkami a tabulkami.
- Na vnitrostaveništních komunikacích zajistit jejich bezpečné šířky, podchodné výšky a potřebné výstražné značky, přechody, svodidla apod.
- Používané žebříky musí mít předepsané zkoušky stability (1 x ročně)
- Před zahájením zemních prací ověřit a vyznačit trasy podzemních vedení inženýrských sítí a jiných překážek. Určit způsob zajištění inženýrských sítí a bezpečnosti práce při odstraňování poruch, havárií a při jednoduchých ručních pracích.
- Při přerušení zemních prací zajistit pravidelnou odbornou kontrolu údržby zábran, přechodů, výstražných těles apod.
- Nepřipustit práce ve výkopech bez zajištění stability ručních a strojně hloubených stěn výkopu.
- Při provádění montážních prací zpracovat technologický postup montáže s určením podmínek pro nasazení a pohyb mechanizačních prostředků, zabezpečení dotyčných pracovišť a zajištění pracovníků proti pádu z výšky.
- Všechny dílce použité pro montáž opticky kontrolovat.
- Seznamovat pracovníky s návodem na použití prostředků osobního zajištění pro práce ve výškách. Stanovit místa upevnění (ukotvení) osobního zajištění tak, aby umožňovala bezpečné upevnění po celou dobu činnosti.
- Stanovit způsob zajištění pracovníka při pracích na střeších proti pádu ze střešních plášťů, proti sklouznutí nebo propadnutí.
- Provést převzetí konstrukce pro práce ve výškách, zejména lešení až po jejich úplném dokončení a vybavení.
- Vydát pokyny pro obsluhu a údržbu strojů, které obsahují požadavky na zajištění bezpečnosti práce při jejich provozu, pokud nejsou stanoveny v technických normách nebo v návodu k obsluze. Před nasazením stroje seznámit obsluhu s místními provozními a pracovními podmínkami, které by mohly ovlivňovat bezpečnost práce.
- Seznámit pracovníky se všemi zakázanými činnostmi, které mohou nastat při provozu stroje.
- Písemně převzít nosnou konstrukci kladky, koncového vypínače a ukotvení vrátku před uvedením zařízení do provozu.
- Určit pracovníka pro provádění odborných 14-ti denních prohlídek vrátku a zápis o jejich výsledku.
- Po skončení pracovní činnosti stroje stanovit opatření proti jeho zneužití nepovolanou osobou a proti možnosti ohrožení veřejného zájmu.
- Stanovit postup při přepravě stroje a jeho pracovních zařízení, pokud není obsažen v návodu výrobce.

i) Podmínky pro ochranu životního prostředí při výstavbě

Při provádění stavby nebude poškozováno životní prostředí.

Veškeré vzniklé odpady budou při realizaci stavby skladovány v řádně označených kontejnerech. Skladování a manipulace s nimi musí probíhat odděleně. Množství a druh odpadu vzniklých při provádění stavebního díla musí být evidováno. Likvidaci vzniklých odpadů musí mít provádějící firma smluvně zajištěnou (s vlastníky skládek, spaloven a sběrných surovin).

Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů. Prostory, kde budou uloženy a používány látky závadné vodám, je třeba zabezpečit tak, aby byl vyloučen jejich únik.

Nakládat s odpady je třeba v souladu s platnou legislativou, a to vyhláškou č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č.376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Druh a způsob likvidace odpadu uveden v souhrnné technické zprávě.

Ke kolaudaci stavby budou předloženy doklady o nakládání s odpady.

j) orientační lhůty výstavby a přehled rozhodujících dílčích termínů

Přesné termíny zahájení a dokončení stavby určí investor po svém výběrovém řízení na dodavatele stavby. Předpokládaný termín zahájení stavby je v únoru 2012, dokončení stavby v září 2012.

Popis výstavby :

Příprava území staveniště

Drobné bourací práce (demontáž oplechování, oken, keramického obkladu)

Osazení nových oken

Provádění ETICS, zateplování střešního pláště

Úpravy povrchů fasády (tenkovrstvá silikonová omítka)

Dokončovací práce (úprava hromosvodu)

Úklid staveniště

Průběh výstavby bude dokladován a řádně veden ve Stavebním deníku. Bude vedena i fotodokumentace postupu výstavby.