

Projekční kancelář :
Ing. Mojmír Janů
Školní 562, Šenov u Nového Jičína
Mobil: 606 905 005
e-mail: j.projekt@seznam.cz

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Akce : Zateplení objektu Mateřské školy a mimoškolních
aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína,
ul. E. Krásnohorské č.p. 310

Místo stavby: ul. Elišky Krásnohorské 310,
742 42 Šenov u Nového Jičína

Stavebník : Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245,
742 42 Šenov u Nového Jičína
IČO : 60798432

Stupeň dokumentace : projekt pro stavební řízení

Vypracoval : Ing. Mojmír Janů
V Novém Jičíně 3.12.2011

A. Průvodní zpráva

a) Identifikační údaje

Název stavby : Zateplení objektu Mateřské školy a mimoškolních aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína, ul. E. Krásnohorské č.p. 310

Místo stavby : ul. Elišky Krásnohorské 310, 742 42 Šenov u Nového Jičína

Obecní úřad : Šenov u Nového Jičína

Stavební úřad : Nový Jičín

Stavebník : Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína
: IČO : 60798432

Zodp. projektant : Ing. Mojmír Janů aut. Ing., U Zahrad 531, 741 01 Nový Jičín, tel. 606 905 005, IČO 436 29 636, ČKAIT 1100306

Energetický : Marie Kubešová – energetický auditor č. osv. 143

Audit : 741 01 Nový Jičín, Riegrova 13, tel.: 603373295

Dodavatel stavby : bude vybrán ve výběrovém řízení

Základní údaje charakterizující stavbu a její účel:

Popis stávajícího objektu

Jedná se o samostatně stojící objekt obdélníkového půdorysu s plochou střechou, který se skládá z jednoho podzemního a tří nadzemních podlaží.

Řešený objekt se nachází v obytné části obce Šenov u Nového Jičína a sousedí s areálem firmy VŠV a tenisovými kurty.

1.N.P. objektu nyní slouží pro potřeby Mateřské školy a 2.N.P. a 3.N.P. pro potřeby mimoškolních aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína.

1.N.P.:

Provoz mateřské školy.

Vstup do prostoru MŠ je samostatným vchodem z jižní strany objektu přes zádveří se schodištěm se šesti stupni do centrální chodby. Z této chodby je dále vstup do šatny (pro 16 dětí), herny, lehárny a přípravny s výdejem jídel. Dále je z chodby vstup samostatného WC pro dívky a učitelky, WC chlapců, sprchy dětí a úklidové komory.

2.N.P.:

Mimoškolní aktivity při ZŠ.

Vstup do 2.N.P. a 3.N.P. je samostatným vstupem na severní straně objektu, kde je stávající schod. prostor, oddělený od prostoru 1.N.P.

V 2.N.P. jsou dvě herny, šatna pro 30 dětí, šatna s kabinetem učitelky, WC učitelky, WC pro chlapce a dívky a úklidová komora. Všechny tyto místnosti jsou přístupné z centrální chodby, která přímo navazuje na stávající schodiště.

3.N.P.:

Mimoškolní aktivity při ZŠ.

V 3.N.P. je herna, místnost keramiky s výtvarnou činností, šatna pro 30 dětí, WC chlapců, WC dívek a WC učitelky.

Z chodby je otvorem ve stropě umožněn výstup na plochou střechu.

Prostory MŠ a mimoškolních aktivit jsou dispozičně odděleny a je v nich umožněn samostatný provoz – mají samostatné vstupy přímo z venkovního prostoru.

Konstrukční řešení stávajícího objektu

Konstrukčně se jedná o zděnou stavbu z cihel plných obdélníkového půdorysu o rozměrech 18,05 x 11,8 m a výškou po atiku 10,8 m od ±0,000 (podlaha v 1.N.P.). Stropní konstrukce je ze železobetonových panelů, strop nad suterénem je železobetonový monolitický žebrový.

Vnitřní schodiště je železobetonové s teracovými stupni.

Střecha je plochá, jednoplášťová o mírném spádu 2,5%. Nosnou konstrukci tvoří žel.bet. stropní panely, na kterých je proveden násyp a vrstvy střešního pláště. Jako krytina slouží natavené modifikované asfaltové pásy a plechová krytina.

Okna v 2.N.P. a 3.N.P. jsou dřevěná zdvojená. V 1.N.P. v prostoru MŠ jsou již nová plastová okna. Vstupní dveře do MŠ jsou dvoukřídlové, hliníkové. Zadní vstupní dveře do schod. prostoru jsou jednokřídlové plastové.

Omítky (jak venkovní, tak vnitřní) jsou vápenocementové hladké. Obvodový plášť je z části obložen obkladem z kabřince.

Popis zateplení objektu :

Zateplení obvodového pláště :

Stávající obvodový plášť bude zateplen vnějším tepelně izolačním kontaktním systémem kvalitativní třídy „A“ (ETICS) s tepelným izolantem z EPS 70 F s příměsí grafitu (NEO, Greywall apod.) tl. 140 mm a 30 mm (ostění, parapet, nadpraží). Použit tepelný izolant z EPS 70 F s $\lambda_D = 0,033 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

Omítká zateplovacího systému je navržena silikonová, tenkovrstvá, probarvená (barva světle šedá a šedomodrá). ETICS z EPS 70 F s příměsí grafitu bude proveden od stávajícího soklu až po atiku.

Soklová (suterénní) část nebude zateplena.

Zateplení ploché střechy :

Povrch stávající hydroizolační vrstvy pod odstraněnou plechovou krytinou bude vyspraven, a na penetrovaný podklad natavena nová pojistná hydroizolace z asf. pásů Dekglass G 200 S 40. Na pojistnou hydroizolaci budou nalepeny kompletizované tepelněizolační dílce POLYDEK EPS 100 TOP (EPS 100 S - $\lambda_D = 0,037 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$). Lepení provedeno za horka asf. Lepidlem AOSI 85/25.

Přesahy dílců POLYDEK EPS 100 TOP budou vodotěsně zajištěny tak, aby mohly spolehlivě plnit funkci první vrstvy hydroizolace. Na tuto vrstvu bude nataven modifikovaný asfaltový pás ELASTEK 50 Special Dekor.

Atika objektu bude shora zateplena izolantem tl. 30 mm (mezi dřevěné latě). Pomocí dvojice dřevěných latí 50x35 mm a OSB desek tl. 18 mm bude vytvořena spádová vrstva atiky se sklonem 5,5% směrem na plochou střechu objektu. Pásy asf. lepenky (krytina ELASTEK) budou vytaženy a přetaveny přes horní hranu atiky - OSB desky (viz. výkres detail atiky).

Veškeré stávající oplechování bude odstraněno a nahrazeno novým z lakovaného poplastovaného pozinkovaného plechu (např. Satjam).

Nutno provést nové uzemnění střechy – hromosvody (revize dle platných ČSN).

Stávající výlez na plochou střechu bude vyvýšen nadezděním o 250 mm a tep. izolován. Bude osazen nový plechový poklop výlezu.

Výměna oken :

Stávající nevyhovující dřevěná okna budou vyměněna za plastová z šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem a teplým rámečkem Swispace s celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W.m}^2\text{K}^{-1}$.

Zateplení podlahy 1.N.P. :

Zateplení podlahy 1.N.P. bude provedeno ze strany suterénu deskami EPS 70 F v tl. 70 mm. Nad schodištěm do 1.P.P. a ve společné chodbě v suterénu bude izolace z minerální vlny tl. 70 mm. Izolace bude kryta omítkou. Zateplení nutno přizpůsobit stávající osvětlení.

b) Údaje o dosavadním využití a zastavěnosti území, o stavebním pozemku a o majetkoprávních vztazích

Vlastníkem stávajícího objektu na st. parc. č. 654 v k.ú. Šenov u Nového Jičína na ulici E. Krásnohorské č.p. 310 je Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je zastavěná plocha a nádvoří, výměra činí 214,36 m².

Na základě závazné části Územního plánu obce Šenov u Nového Jičína, jeho schválené změny č.1 vyhlášené obecně závaznou vyhláškou OZV č.1/1999 ve znění OZV č.1/2001 a opatření obecné povahy změny č.2 vydané pod č.j. 326/2008 ze dne 20.8.2008 je pozemek parcely č. 654 v k.ú. Šenov u Nového Jičína **součástí zastavěného území, zóny bydlení, plochy – občanské vybavenosti**.

Kolem řešené budovy se nachází pozemek parc. č. 655/1, jehož vlastníkem je stavebník - Obec Šenov u Nového Jičína. Pozemek je rovinatého charakteru, z větší části nezpevněný a je oplocený. Druh pozemku je zahrada o výměře 616 m².

Na severu sousedí parcela s pozemkem parc. č. 653/5, jehož vlastníkem je Česká republika. Příslušnost hospodařit s majetkem státu má Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha Nové Město. Druh pozemku je sportoviště a rekreační plocha, výměra činí 1516 m². A dále sousedí s pozemkem parc. č. 655/5, jehož vlastníkem je TVARSTAV – REAL, s.r.o., Císařská 151, 741 01 Nový Jičín. Druh pozemku je zahrada, výměra činí 164 m².

Na východě a částečně na jihu sousedí parcela s pozemkem parc. č. 664/1, jehož vlastníkem je Veterinární a farmaceutická univerzita Brno, Palackého třída 1946/1, 612 00 Brno Královo Pole. Druh pozemku je manipulační plocha, výměra činí 4941 m².

Ze západní a částečně z jižní strany sousedí parcela s pozemkem parc. č. 652/1, jehož vlastníkem investor (Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je ostatní plocha, výměra činí 2441 m².

Objekt, který je předmětem projektu se nenachází v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje. Na pozemcích se nenacházejí chráněná území nebo ochranná pásma – podle zákona č.114/1992 Sb., zákona ČNR č.44/1988 Sb., zákona č.254/2001 Sb. a zákona č.289/1995 Sb.

Vzrostlá zeleň na pozemku nebude dotčena.

c) Údaje o provedených průzkumech a napojení na dopravní a technickou infrastrukturu

Byla provedena vizuální obhlídka stávajícího objektu, a bylo vyhotoveno zaměření skutečného stavu, včetně výškového zaměření.

Stávající objekt nevyžaduje geologický ani hydrogeolog. průzkum pozemku.

Řešení dopravní infrastruktury:

Podél západní strany objektu prochází zpevněná asf. komunikace – ul. Elišky Krásnohorské, na kterou je objekt napojen stávajícím přístupovým chodníkem z betonové dlažby, který prochází přes bránu v oplocení.

Řešení technické infrastruktury:

Technická infrastruktura je v daném území již vybudována. Objekt je napojen na stávající inženýrské sítě. Podrobněji popsáno v části B. souhrnné technické zprávy.

d) Informace o splnění požadavků dotčených orgánů

Investor bude respektovat vyjádření a stanoviska dotčených orgánů. Zejména vyjádření příslušného Stavebního úřadu a Hasičského záchranného sboru.

e) Informace o dodržení obecných požadavků na výstavbu

V projektové dokumentaci jsou obsaženy požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu. U střešního pláště se jedná o § 25, u obvodového pláště o § 19 a 21, u otvorových výplní o § 26. vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Nebudou prováděny žádné stavební úpravy, které by zasahovaly do nosných konstrukcí objektu.

Při realizaci stavebního záměru budou použity certifikované výrobky a materiály.

Poznámka k provádění stavby:

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu § 47 novely st. zákona, zákon 22/97 Sb. a souvisejících nařízení. Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými předpisy dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, včetně technického dozoru investora. Provádějící firmy – dodavatelé musí doložit osvědčení o proškolení pracovníků a musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

f) Údaje o splnění podmínek regulačního plánu, územního rozhodnutí, popřípadě územně plánovací informace

Navržené zateplení stávajícího objektu Mateřské školy a mimoškolních aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína splňuje podmínky regulačního plánu, územního rozhodnutí, případně územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst.1 Stavebního zákona.

g) Věcné a časové vazby stavby na související a podmiňující stavby a jiná opatření v dotčeném území

Zateplení objektu nevyvolává žádné související investice ve svém okolí, ani nemá žádné věcné nebo časové vazby na okolní výstavbu.

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby ovlivňující, či znemožňující realizaci stavebních úprav objektu.

h) Předpokládaná lhůta výstavby, včetně popisu postupu výstavby

Předpokládaný termín zahájení stavby je únor 2012, dokončení stavby září 2012.

Popis výstavby :

Příprava území staveniště

Drobné bourací práce (demontáž oplechování, oken, keramického obkladu)

Osazení nových oken

Provádění ETICS, zateplování střešního pláště

Úpravy povrchů fasády (tenkovrstvá silikonová omítka)

Dokončovací práce (úprava hromosvodu)

Úklid staveniště

Průběh výstavby bude dokladován a řádně veden ve Stavebním deníku. Bude vedena i fotodokumentace postupu výstavby.

i) Statistické údaje o orientační hodnotě stavby

Orientační hodnota stavby:

Hodnota realizace zateplení je uvedena v rozpočtové části.

Na navržené stavební úpravy je vypracován podrobný položkový rozpočet s výkazem výměr a slepým rozpočtem.

| | | |
|--------------------------|-------|---|
| počet nadzemních podlaží | | 3 |
| podkroví | | 0 |
| podzemní podlaží | | 1 |
| počet bytových jednotek | | 0 |

Podlahová plocha :

| | | |
|--------------------------|-------|-----------------------|
| podlahová plocha 1.N.P. | | 165,36 m ² |
| podlahová plocha 2.N.P. | | 161,66 m ² |
| podlahová plocha 3.N.P. | | 167,99 m ² |
| celková podlahová plocha | | 495,01 m ² |

Zastavěná plocha :

| | | |
|--------------------------|-------|-----------------------|
| Zastavěná plocha objektu | | 212,99 m ² |
|--------------------------|-------|-----------------------|

B. Souhrnná technická zpráva

1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení

a) Zhodnocení staveniště

Stávající objekt je na st. parc. č. 654 v k.ú. Šenov u Nového Jičína pod č.p. 310 na ulici E. Krásnohorské. Vlastníkem této nemovitosti je Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je zastavěná plocha a nádvoří, výměra činí 214,36 m².

Na základě závazné části Územního plánu obce Šenov u Nového Jičína, jeho schválené změny č.1 vyhlášené obecně závaznou vyhláškou OZV č.1/1999 ve znění OZV č.1/2001 a opatření obecné povahy změny č.2 vydané pod č.j. 326/2008 ze dne 20.8.2008 je pozemek parcely č. 654 v k.ú. Šenov u Nového Jičína **součástí zastavěného území, zóny bydlení, plochy – občanské vybavenosti.**

Řešený objekt je kompletně napojen na inženýrské sítě. Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích. Objekt je dopravně dobře přístupný.

Stávající konstrukce objektu jsou bez zjevných statických poruch. Nové úpravy nijak nenaruší celkovou statiku a stabilitu stavby. Zateplením objektu dojde ke zmenšení roztažnosti konstrukcí objektu s ohledem na kolísání teplot.

Po postavení lešení u obvodových stěn bude překontrolována stávající omítka a její přídržnou k podkladu. Budou provedeny výtažné zkoušky zvolených certifikovaných kotev.

b) Urbanistické a architektonické řešení stavby

Z urbanistického hlediska je budova situována v obytné části obce Šenov u Nového Jičína, v blízkosti základní školy. V okolí se nachází stavební struktura samostatně stojících budov.

Charakter jednotlivých okolních domů je zcela individuální. Budova se nachází mimo hlavní komunikace vedoucí přes obec.

Realizací venkovních stavebních úprav se nebude výrazněji zasahovat do stávajícího architektonického vzhledu budovy, které vychází z prostorových a architektonických vztahů v území a typu stavby.

Realizací zateplení dojde k celkovému zkvalitnění stavu a modernizaci objektu. Z hlediska architektonického jde především o nový výraz a „oživení“ objektu.

Technické řešení stavebních úprav objektu vychází z použití současných obvyklých konstrukčních postupů. Budou použity ověřené (certifikované) kvalitní materiály a certifikované systémy.

c) Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch

Zateplení obvodového pláště :

Stávající obvodový plášť bude zateplen vnějším tepelně izolačním kontaktním systémem kvalitativní třídy „A“ (ETICS) s tepelným izolantem z EPS 70 F s příměsí

grafitu (NEO, Greywall apod.) tl. 140 mm a 30 mm (ostění, parapet, nadpraží). Použit tepelný izolant z EPS 70 F s $\lambda_D = 0,033 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$

Omítka zateplovacího systému je navržena silikonová, tenkovrstvá, probarvená (barva světle šedá a šedomodrá). ETICS z EPS 70 F s příměsí grafitu bude proveden od stávajícího soklu až po atiku.

Soklová (suterénní) část nebude zateplena.

Zateplení ploché střechy :

Povrch stávající hydroizolační vrstvy pod odstraněnou plechovou krytinou bude vyspraven, a na penetrovaný podklad natavena nová pojistná hydroizolace z asf. pásů Dekglass G 200 S 40. Na pojistnou hydroizolaci budou nalepeny kompletizované tepelněizolační dílce POLYDEK EPS 100 TOP (EPS 100 S - $\lambda_D = 0,037 \text{ W.m}^{-1}.\text{K}^{-1}$). Lepení provedeno za horka asf. Lepidlem AOSI 85/25.

Přesahy dílců POLYDEK EPS 100 TOP budou vodotěsně zajištěny tak, aby mohly spolehlivě plnit funkci první vrstvy hydroizolace. Na tuto vrstvu bude nataven modifikovaný asfaltový pás ELASTEK 50 Special Dekor.

Atika objektu bude shora zateplena izolantem tl. 30 mm (mezi dřevěné latě). Pomocí dvojice dřevěných latí 50x35 mm a OSB desek tl. 18 mm bude vytvořena spádová vrstva atiky se sklonem 5,5% směrem na plochou střechu objektu. Pásky asf. lepenky (krytina ELASTEK) budou vytaženy a přetaveny přes horní hranu atiky - OSB desky (viz. výkres detail atiky).

Veškeré stávající oplechování bude odstraněno a nahrazeno novým z lakovaného poplastovaného pozinkovaného plechu (např. Satjam).

Nutno provést nové uzemnění střechy – hromosvody (revize dle platných ČSN).

Stávající výlez na plochou střechu bude vyvýšen nadezděním o 250 mm a tep. izolován. Bude osazen nový plechový poklop výlezu.

Výměna oken :

Stávající nevyhovující dřevěná okna budou vyměněna za plastová z šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem a teplým rámečkem Swispace s celkovým součinitelem prostupu tepla $U_w = 1,2 \text{ W.m}^2.\text{K}^{-1}$.

Zateplení podlahy 1.N.P. :

Zateplení podlahy 1.N.P. bude provedeno ze strany suterénu deskami EPS 70 F v tl. 70 mm. Nad schodištěm do 1.P.P. a ve společné chodbě v suterénu bude izolace z minerální vlny tl. 70 mm. Izolace bude kryta omítkou. Zateplení nutno přizpůsobit stávající osvětlení.

Inženýrské stavby:

Objekt je kompletně napojen na stávající inženýrské sítě, které zůstávají stávající beze změn. Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nového podstřešního žlabu a nových svodů na severní straně objektu.

Splaškové vody z objektu jsou svedeny stávající kanalizační přípojkou do stávající veřejné kanalizace.

Vnější plochy:

Vnější plocha kolem objektu je z části nezpevněna (zatravněná, štěrk) a dále zpevněná (přístupový chodník). Tyto plochy zůstanou stávající beze změn. Stávající okapový chodník bude beze změn.

d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu

Řešený objekt se nachází v těsné blízkosti zpevněné komunikace – ul. Elišky Krásnohorské. Napojení pozemku na tuto komunikaci je přes bránu v oplocení a nemění se.

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající (beze změn).

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nového venkovního podstřešního žlabu (v místě původního) a dále novými venkovními svody (v místě původních). Dešťové vody jsou dále odváděny do stávající veřejné kanalizace. Množství odváděných dešťových vod se zateplením a opravou ploché střechy nemění.

e) Řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území

Stavba je kompletně napojena na technickou infrastrukturu. V objektu jsou stávající rozvody kanalizace, vody, topení, elektro.

Dopravní infrastruktura je v dané lokalitě již vybudována. Objekt se nachází v těsné blízkosti zpevněné komunikace. Napojení pozemku na tuto komunikaci je přes bránu v oplocení. Vozidla mohou parkovat na oploceném pozemku investora těsně u řešeného objektu.

Stavba se nenachází na poddolovaném ani svážném území.

f) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany

Lokalita záměru není součástí územního systému ekologické stability ani významného krajinného prvku. Budou použity zdravotně nezávadné, certifikované materiály.

Po dokončení veškerých stavebních prací spojených se zateplením objektu nedojde ke zvýšení zatížení životního prostředí. Naopak dojde k úspoře energií. Zdroj a způsob vytápění zůstává stávající.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné stavební výroby. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi v oddělených kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Odpady vzniklé při realizaci stavby

Při vlastní realizaci stavby je nutno respektovat ochranu podzemních a povrchových vod.

Vzniklé odpady při realizaci stavby budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu s platnou legislativou, a to vyhláškou č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č.376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Při stavebních pracích budou vznikat odpady ze stavební činnosti, jejichž zařazení a možnost likvidace jsou uvedeny v následující tabulce:

| KAT. ČÍSLO | KATEGOR. | NÁZEV A DRUH ODPADU | LIKVIDACE |
|-----------------------|-----------------|---|------------------|
| 17 03 03 | N | Odpadní dehtová lepenka a papír nasycený dehtem | 4 |
| 17 04 05 | O | Železný šrot | 3 |
| 17 06 02 | O | Ostatní izolační materiály | 2 |
| 17 01 01 | O | Úlomky z betonu neznečištěné škodlivinami | 2 |
| 17 02 03 | O | Plast | 2 |
| 15 01 01 | O | Papírový nebo lepenkový obal | 2 |
| 15 01 02 | O | Plastový obal | 2 |
| 15 01 06 | O | Směs obalových materiálů | 2 |
| 17 07 01 | N | Směsný stavební odpad | 2 |

Vysvětlivky : O – obyčejný odpad, Z – zvláštní odpad, N – nebezpečný odpad

Veškeré vzniklé odpady musí být při realizaci stavby skladovány v řádně označených kontejnerech. Skladování a manipulace s nimi musí probíhat odděleně. Množství a druh odpadu vzniklých při provádění stavebního díla musí být evidováno. Likvidaci vzniklých odpadů musí mít provádějící firma smluvně zajištěnou (s vlastníky skládek, spaloven a sběrných surovin).

Vysvětlivky ke způsobu likvidace odpadů:

- 2 - řízená skládka odpadů (skládka ASOMPO a.s., Životice u Nového Jičína)
- 3 - sběrné suroviny
- 4 – spalovna určená k likvidaci uvedených odpadů

g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací

Na vlastní realizaci zateplení objektu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Veřejně přístupné plochy a komunikace budou na plochu stavebního pozemku navazovat tak, aby nebylo nutné překonávat bariéry omezující pohyb méně pohyblivých osob.

h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace

Před započítáním projekčních prací byl proveden vizuální průzkum stávajícího objektu. Stávající konstrukce objektu jsou bez zjevných statických poruch.

U stávajícího objektu nebude prováděn hydrogeologický, ani radonový průzkum.

Před prováděním zateplení bude provedena sanace poškozených míst na fasádě.

Musí být provedeny odtržné zkoušky podkladu ETICS (ETAG 004) a výtažné zkoušky kotev ETICS (ETAG 014).

Současný stav nosných konstrukcí nebrání provedení zateplení objektu. Zateplení objektu prodlouží životnost dané nosné konstrukce - odstraní se působení silových účinků na konstrukci způsobených teplotními vlivy.

i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém

Pro vypracování projektu bylo použito:

- Katastrální snímek v měřítku 1 : 1000

Před započítím projekčních prací byl objekt polohově a výškově zaměřen.

j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory

Zateplení objektu tvoří jeden stavební objekt.

k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a zástavbu. Prostor staveniště a místo s manipulací s materiálem bude na pozemku investora a bude oploceno.

Během stavby se dočasně zvýší prašnost a v menší míře i hlučnost v okolí pozemku. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány.

Při stavebních pracích může dojít k lokálnímu znečištění stávajících zpevněných ploch. Po dokončení stavebních úprav objektu budou tyto znečištěné plochy vyčištěny realizační firmou.

Během realizace zateplení objektu budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou tříděny a skladovány v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů, při realizačních pracích a provozu nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona. Prostory, kde budou uloženy a používány látky závadné vodám, je třeba zabezpečit tak, aby byl vyloučen jejich únik. Nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků

Během výstavby:

Při provádění veškerých stavebních prací budou bezpodmínečně dodržovány veškerá ustanovení zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb. o BOZP při práci na staveništích včetně hygienických předpisů o požadavcích na pracovní prostředí.

Dále je nutno dodržovat a řídit se následujícími předpisy a nařízeními:

- NV č.378/2001 Sb., o požadavcích na bezpečný provoz používání strojů.
- NV č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- NV č.362/2005 Sb., (BOZP s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky).

2. Mechanická odolnost a stabilita

Stavební úpravy objektu nebudou mít negativní vliv na jeho konstrukční řešení a celkovou stabilitu.

ETICS - před prováděním zateplení budou provedeny odtržné zkoušky podkladu ETICS (ETAG 004) a výtažné zkoušky kotev ETICS (ETAG 014) a upřesněn způsob kotvení (počet kotev). Budou použity plastové talířové hmoždinky. Mechanické kotvení musí být provedeno až do nosného jádra stěn s tím, že omítka není do této kategorie zahrnuta.

Střešní plášť – budou provedeny výtažné zkoušky na střeše pro stanovení způsobu stabilizace. Na základě této zkoušky se určí druh, počet a hloubka zapuštění kotev.

Nebudou prováděny žádné zásahy do nosných stavebních konstrukcí.

Stávající konstrukce jsou bez zjevných statických poruch.

3. Požární bezpečnostní řešení stavby

Viz samostatná příloha této projektové dokumentace.

Vzhledem k rozsahu stavebního záměru a požární výšce objektu, která je méně než 12,0 m nejsou kladeny zvláštní požadavky na požární odolnost.

4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí

Stavba je navržena dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Stavba bude realizována ze stavebních materiálů, které jsou zdraví neškodné (certifikované materiály).

Je nutno dodržovat základní pravidla hygieny práce.

Stavba neuvolňuje a nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Podrobněji popsáno v části f této zprávy.

5. Bezpečnost při užívání

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena (zkolaudována).

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na bezpečnost při užívání stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Na střechu může vstoupit pouze osoba k tomuto zaškolená. Tito se při pohybu po střeše musí řídit platnými bezpečnostními předpisy.

6. Ochrana proti hluku

Navržené zateplení objektu nebude vytvářet nadměrný hluk.

Zdrojem venkovního hluku budou pouze stavební práce. Během výstavby to bude hluk ze stavebních mechanismů a z dopravy s tímto související. Dále hluk z drobného elektrického nářadí. Stavební práce budou probíhat v denní dobu tak, aby okolí stavby nebylo obtěžováno nadměrným hlukem v noční době.

7. Úspora energie a ochrana tepla

Navržené zateplení objektu Mateřské školy a mimoškolních aktivit při ZŠ Šenov u Nového Jičína vychází z Energetického auditu, který je zpracován dle zákona 406/2000 Sb. a vyhl. MPO 213/2001 Sb. a 425/2004 Sb.

Energetický audit vypracovala Kubešová Marie – energetický auditor č.osv. 143, Riegrova 13, 741 01 Nový Jičín.

8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

Projekt řeší zateplení stávajícího objektu. Daných stavebních úprav se řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace netýká.

9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí

Stavba se nachází na území, kde není agresivní spodní voda, které není poddolované, ani zde nejsou zjištěny žádné další negativní vlivy vnějšího prostředí.

10. Ochrana obyvatelstva

Stavební úpravy (zateplení objektu) nemají negativní vliv na statiku objektu. Zateplovací systém bude k podkladu přilepen a kotven plastovými hmoždinkami. Určení druhu, počtu a rozmístění hmoždinek vychází z podmínek a zkoušek souvisejících se stabilitou systému na podkladu. Budou provedeny výtažné zkoušky kotev ETAG 014.

11. Inženýrské stavby

a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod je stávající

Splaškové a dešťové vody jsou odvedeny pomocí stávajících přípojek do stávající veřejné splaškové a dešťové kanalizace. Odtud jsou odpadní vody svedeny dále do městské ČOV.

b) Zásobování vodou je stávající

Stávající vnitřní rozvody teplé a studené vody jsou přes vodoměr napojeny na stávající vodovodní přípojku. Tato je dále napojena na veřejný vodovod.

c) Zásobování energiemi je stávající

Budova je napojena stávající NN nadzemní přípojkou na veřejnou síť. Přípojka je přivedena do HDS, odtud je provedena stávající vnitřní elektroinstalace.

Vytápění objektu je zajištěno otopnými tělesy napojenými teplovodním rozvodem na stávající plynové kotle v 1.N.P. a 2.N.P. objektu.

Ohřev TUV je řešen zásobníkovými ohříváči umístěnými v 3.N.P. objektu.

d) Řešení dopravy

Příjezd řešenému objektu je po ulici Elišky Krásnohorské. Budova se nachází těsně u komunikace. Napojení na tuto zpevněnou komunikaci je stávající - chodník, přes bránu v oplocení a nemění se.

e) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

Veškeré plochy kolem objektu zůstávají stávající (beze změn). Kolem obvodu stavby je okapový chodník. Zbývající plochy kolem objektu jsou nezpevněné.

f) Elektronické komunikace

Zůstává stávající, beze změn.

12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb

Objekt nebude sloužit k výrobním účelům. V objektu se nenachází žádné výrobní ani nevýrobní technologické zařízení s výjimkou zařízení na vytápění a ohřev vody.

13) Všeobecné upozornění

Stavba bude prováděna dle platných ČSN, pro provádění stavby jsou závazné především zde uvedené normy:

ČSN 73 0202, ČSN 73 0203, ČSN 73 0204, ČSN 73 0210, ČSN 73 0212, ČSN 73 0225, ČSN 73 0250, ČSN 73 029 – Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě.

ČSN 73 2520 Drsnost povrchů stavebních konstrukcí

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 2602 Zhotovovanie tenkostenných ocelových konštrukcií

ČSN 73 2901:2005 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

ČSN 73 8101 Lešení

ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy

ČSN 73 0540-2:2007 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

Předepsané zkoušky:

ČSN 73 2577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu

ČSN 73 2518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí

ETAG 004 Odtržné zkoušky podkladu ETICS

ETAG 014 Výtažné zkoušky kotev ETICS

Pro provádění prací ve stavebnictví se dále vztahují následující vyhlášky a zákony:

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu.

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a příslušné prováděcí předpisy.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Vyhláška č. 571/2006 Sb., kterou se mění vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění BOZP a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi.

Vyhláška č. 48/1982 Sb. o základních požadavcích bezpečnosti práce a technických zařízení.

Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění.

Vyhláška 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo **statická porucha** stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Pokud nastane **pochybnost** nad řešeními v této projektové dokumentaci (rozpor, chyba apod.), investor nebo dodavatel kontaktuje projektanta na výše uvedeném tel. čísle nebo e-mailu. Tvorba detailů bude odsouhlasena se stavebním dozorem a projektantem, v rozsahu odpovídajícím stupni předložené projektové dokumentace.

Dodavatel se před zahájením stavebních prací seznámí s případným **požárně bezpečnostním řešením** stavby a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje **právo změny**, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištění provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Podobně platí, budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové **výrobky**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě **prohlášení o shodě**. Tyto dokumenty budou předány investorovi. Na stavbě bude bezpodmínečně veden stavební deník!

Při provádění stavby musí být dodrženy **technologické postupy** a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

Záměnu materiálů navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně nejlépe do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve **skladebných rozměrech**. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.