



OPERAČNÍ PROGRAM  
ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ



EVROPSKÁ UNIE  
Fond soudržnosti  
Evropský fond pro regionální rozvoj

Pro vodu,  
vzduch a přírodu

# VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce, která bude spolufinancována z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí.

### Název zakázky:

**„Zlepšení tepelných vlastností objektu MŠ - č. p. 454 na  
parc. č. 672 v k.ú. Šenov u Nového Jičína“**

Způsob zadání a výběru dodavatele v rámci této veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce se řídí podle čl. 7 Směrnice MŽP č. 6/2014 a pokynů Státního fondu životního prostředí.  
Nejedná se o zadávací řízení v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů. Ustanovení zákona jsou použita pouze podpůrně.

## I. ČÁST INFORMACE O ZADAVATELI

Zadavatel:	<b>Šenov u Nového Jičína</b>
se sídlem:	Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína
Právní forma:	Obec
IČ:	60798432
DIČ:	CZ60798432
zastoupený:	JUDr. Karel Třetina, starostou obce

### Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi:

Marandis s.r.o.  
Slezské náměstí 30/24, 743 01 Bílovec  
IČ: 29382122  
Kontaktní osoba: Bc. Martin Anders  
Telefon: 739 733 941  
e-mail.: anders@marandis.cz

## II. ČÁST OBECNÁ USTANOVENÍ O ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel zpracoval tuto zadávací dokumentaci s cílem zajistit transparentní, nediskriminační a rovné zacházení. Zadávací dokumentace spolu s písemnou výzvou k podání nabídky obsahuje všechny informace nutné pro vypracování nabídky uchazečem, včetně přesného vymezení rozsahu požadovaného plnění.

Zadávací dokumentace včetně příloh bude po celou dobu pro podání nabídek uveřejněna dálkovým neomezeným přístupem na Profilu zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/60798432>.

Případné dotazy k zadávací dokumentaci mohou uchazeči podat písemně e-mailem nebo na korespondenční adresu osoby pověřené zadavatelskou činností uvedené v části I. zadávací dokumentace. Písemná žádost musí být doručena nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Požádá-li uchazeč o dodatečné informace, odešle Zadavatel požadované informace nejpozději do 3 pracovních dní ode dne doručení požadavku.

Dodatečné informace, včetně přesného znění požadavku, odešle zadavatel, resp. osoba pověřená zadavatelskými činnostmi, současně všem známým uchazečům, kteří požádali o poskytnutí zadávací dokumentace, nebo kterým byla zadávací dokumentace poskytnuta.

Zadavatel současně doporučuje uchazečům pravidelně po celou dobu výzvy k podání nabídek kontrolovat Profil zadavatele <https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/60798432> z důvodu případného uveřejnění dodatečných informací k zadávací dokumentaci.

## III. ČÁST PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Předmětem zakázky je zateplení obvodového pláště MŠ Školní v Šenově u NJ.

Součástí plnění veřejné zakázky jsou také následující práce a činnosti a to v rozsahu nezbytném pro řádné a úplné splnění zakázky

- zhotovení 3 paré projektové dokumentace skutečného provedení díla i v digitální podobě na CD v počtu 1 ks (pdf, xls, doc),
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod., zabezpečení podmínek stanovených správci inženýrských sítí,

- zajištění vytýčení veškerých inženýrských sítí, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné protokolární předání jejich správcům,
- aktualizovat všechna potřebná stanoviska a vyjádření správců sítí a dotčených orgánů,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště (oplocení, vnitrostaveništní komunikace) včetně napojení na inženýrské sítě v souladu s potřebami objednatele, zhotovitele a v souladu s dokumentací předanou objednatelem,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s platnou právní úpravou,
- provádění denního úklidu staveniště,
- odstranění všech obalů nebo materiálů po ukončení prací,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění kolaudačního souhlasu, případně předčasného užívání části stavby včetně veškerých nezbytných dokumentů, revizí, apod.,
- veškerá opatření k zajištění bezpečnosti lidí a majetku, požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- detaily týkající se atypických výrobků a prací budou při výrobě konzultovány s autory projektových dokumentací,
- zajištění všech nezbytných atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- předání technické dokumentace, zkušebních protokolů, revizních zpráv, atestů, předepsaných ochranných a bezpečnostních pomůcek a záručních listů v českém jazyce
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.), v případě dotčení zeleně bude provedeno osetí travním semenem a první pokosení travnatých ploch,
- vozidla musí být při výjezdu ze staveniště řádně očištěna, pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací, je dodavatel povinen toto neprodleně odstranit,
- je požadováno ekologické provádění stavebních prací, zejména používat mechanismy ve výborném technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případným úkapům či únikům ropných látek. V případě úkapu provozních kapalin z mechanismů je nutno přistoupit k jejich okamžitému zneškodnění,
- při demontážních pracech nutno zamezit vzniku nadměrné prašnosti např. nasycením prašných míst v prostoru určeném k demolici vodou, event. vytvořením vodní clony, apod.
- pro přepravu sypkých materiálů nutno použít vhodných dopravních prostředků, skládky sypkých materiálů chránit celtami nebo foliemi,
- při realizaci stavby bude dodavatel na staveništi dodržovat podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci dle platné právní úpravy a bude garantovat dodržení hlukových limitů v průběhu stavby ve venkovním prostoru dle platné právní úpravy. Dodavatel zajistí pro provádění prací taková opatření (převážně kompresory, rýpadla apod.), která při provozu nebudou překračovat povolenou hladinu zvuku.

V rámci stavby je zakázáno spalovat jakýkoliv materiál.

Podrobnější informace o projektu jsou uvedeny v projektové dokumentaci a dalších poskytnutých podkladech, které tvoří **Přílohu č. 6** této zadávací dokumentace.

Stavební dozor investora bude mít neomezený přístup na staveniště. Veškeré práce, které nebudou přístupné v čase kolaudace (budou zabudované) musí být před zakrytím jejich provedení odsouhlasené zástupcem investora.

Předmět plnění veřejné zakázky bude proveden v rozsahu podle realizační projektové dokumentace s názvem „Zlepšení tepelných vlastností objektu MŠ č.p. 454 na parc. č. 672 v k.ú. Šenov u Nového Jičína“, zpracované Danou Hauerlandovou, K Nemocnici 2232/81, 741 01 Nový Jičín, IČ: 41391438.

Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou dodavatele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle dokumentace stavby – Výkaz výměr.

Podrobnou definici dalšího obsahu předmětu veřejné zakázky závazně stanoví návrh smlouvy o dílo (viz příloha č. 5), který je nedílnou součástí zadávací dokumentace. Nabídka uchazeče (nabídkou se ve smyslu § 68 odst. 2 zákona rozumí návrh smlouvy podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele) musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele. Návrh smlouvy je závazný, uchazeč doplní pouze požadované údaje.

Je-li v technických specifikacích uveden odkaz na konkrétní výrobek, materiál, technologii příp. na obchodní firmu, má se za to, že se jedná o vymezení minimálních požadovaných standardů výrobku, technologie či materiálu. V tomto případě je dodavatel oprávněn v nabídce uvést i jiné, kvalitativně a technicky obdobné řešení, které splňuje minimálně požadované standardy a odpovídá uvedeným parametrům.

#### **Výkaz výměr**

Zadávací dokumentace obsahuje, jako Přílohu č. 7, výkaz výměr požadovaných stavebních prací v elektronické podobě. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a projektovou dokumentací stavby, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Veškeré položky výkazu výměr musí být uvedeny včetně specifikace a ocenění.

#### **Závaznost výkazu výměr**

Výkaz výměr je jednou ze závazných částí pro zpracování nabídkové ceny. Zadavatel doporučuje uchazečům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro vyžádání dodatečných informací dle zákona.

### **IV. ČÁST PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **1 283 758,00 Kč bez DPH.**

### **V. ČÁST OBCHODNÍ PODMÍNKY VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

#### **V. 1 Obchodní podmínky**

Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu, jsou zpracovány formou závazného návrhu Smlouvy o dílo jako **Příloha č. 5** a jsou nedílnou součástí této zadávací dokumentace.

Zadavatel požaduje, aby uchazeči obchodní podmínky obligatorně v plném rozsahu akceptovali a po doplnění je použili jako návrh smlouvy o dílo, který předloží jako součást své nabídky. Návrh smlouvy je závazný, v případě, že uchazeč návrh smlouvy pozmění nebo jinak upraví mimo doplnění požadovaných údajů, bude vyloučen ze zadávacího řízení.

Uchazeč doplní do návrhu smlouvy o dílo identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené „.....“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy, jakož i vložení ustanovení ve smyslu § 51 odst. 6 zákona.

Návrh smlouvy musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

Nedílnou součástí návrhu smlouvy bude **harmonogram prováděných prací v členění na dny**, ze kterého bude patrné časové plnění stavby. I tento harmonogram výstavby musí být ze strany uchazeče podepsán statutárním orgánem uchazeče nebo jinou osobou k tomu oprávněnou.

Uchazeč je povinen podat jediný návrh smlouvy pokrývající celý předmět plnění veřejné zakázky.

## **V. 2. Platební podmínky**

Zadavatel neposkytuje zálohy.

Závazné platební podmínky jsou podrobně vymezeny ve vzoru smlouvy o dílo - viz Příloha č. 5 této zadávací dokumentace.

## **V.3. Podmínky, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny**

Cenu díla v průběhu realizace stavby je možné překročit pouze v případě, že dojde v průběhu realizace díla ke změnám daňových předpisů upravujících výši DPH a dále pouze v případech specifikovaných v návrhu Smlouvy o dílo dle Přílohy č.5.

## **VI. ČÁST MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ**

### **Místo plnění**

Parcely č. 672 a 673 v k.ú. Šenov u Nového Jičína.

### **Doba plnění**

Plnění veřejné zakázky se předpokládá v termínech:

Předmět může být realizován v období od podpisu smlouvy o dílo a předání staveniště do 31. 10. 2015.

Doba od zahájení prací a úplným dokončením a předáním díla objednateli nebude delší než **45 dnů**.

## **VII. ČÁST POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE**

Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky uchazeče.

Pokud není uchazeč schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu podle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu podle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem a
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace podle § 54 písm. a).

Předmět veřejné zakázky může být plněn několika dodavateli společně, přičemž za tímto účelem musí tito dodavatelé podat společnou nabídku. Současně s doklady prokazujícími splnění základních kvalifikačních předpokladů jednotlivých dodavatelů a výpis z obchodního rejstříku či jiné evidence (pokud jsou v ní zapsáni), jsou tito dodavatelé povinni předložit smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. V takovém případě se tito dodavatelé považují za jednoho uchazeče.

Zahraniční uchazeč prokazuje splnění kvalifikace způsobem podle § 51 odst. 7 zákona.

Uchazeč předloží zadavateli veškeré doklady, kterými prokazuje splnění kvalifikace ve lhůtě stanovené zadavatelem pro podání nabídky.

Uchazeči zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 125 a § 126 zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců od posledního dne lhůty pro podání nabídek.

Uchazeči mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky.

Zadavatel se zavazuje při nakládání s informacemi, kterými uchazeč prokazuje splnění kvalifikačních kritérií, postupovat tak, aby nedošlo k porušení práv a oprávněných zájmů uchazeče, pokud se týká ochrany jejich duševního vlastnictví nebo obchodního tajemství

### **VII.1) Základní kvalifikační předpoklady**

Základní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč:

- a) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti, podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- b) který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahlazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu, a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště,
- c) který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu,
- d) vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurs zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující<sup>41</sup>) nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů,
- e) který není v likvidaci,
- f) který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- g) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- h) který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele,
- i) který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby,
- j) který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek
- k) kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

### **Uchazeč splnění základního kvalifikačního předpokladu prokáže předložením:**

- Čestného prohlášení, z jehož obsahu musí být zřejmé, že dodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

Zadavatel uchazečům doporučuje k prokázání splnění základních kvalifikačních předpokladů použít Přílohu č. 2 této zadávací dokumentace.

Čestné prohlášení nesmí být k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, starší 90 kalendářních dní.

## **VII.2) Profesní kvalifikační předpoklady**

### **Profesní kvalifikační předpoklady splňuje uchazeč předložením:**

- Výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm dodavatel zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán a to v prosté kopii, ne starší než 90 dnů k poslednímu dni lhůty pro podání nabídek.

- Dokladu prokazujícím jeho oprávnění k podnikání a to buď výpisem ze živnostenského rejstříku nebo živnostenský list (popřípadě listy) v rozsahu odpovídajícímu předmětu plnění veřejné zakázky. V tomto konkrétním případě uchazeč předloží oprávnění k podnikání pro živnost „**Provádění staveb, jejich změn a odstraňování**“.

- Dokladu, osvědčujícím odbornou způsobilost uchazeče nebo osoby, jejíž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů.

Uchazeč, jako doklad osvědčující jeho odbornou způsobilost, předloží Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, pro obor „Pozemní stavby“, pro osobu jejíž prostřednictvím zabezpečuje vybrané činnosti ve výstavbě (minimálně pro jednu osobu). Tato osoba bude zároveň uvedena v hlavičce smlouvy o dílo, která je součástí nabídky.

## **VII. 3) Technické kvalifikační předpoklady**

### **Technické kvalifikační předpoklady prokáže uchazeč předložením:**

- **Seznamu stavebních prací** obdobného charakteru provedených uchazečem za posledních 5 let a **osvědčení objednatelů** o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací. Toto osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

Součástí tohoto seznamu budou alespoň 3 zakázky o finančním objemu minimálně v hodnotě:

a) **dvě zakázky** o finančním objemu minimálně v hodnotě **600 000 Kč bez DPH** a to vždy jednotlivě, přičemž obdobným charakterem se rozumí stavební práce v podobě kontaktního zateplovacího systému.

b) **jedna zakázka** o finančním objemu minimálně v hodnotě **600 000 Kč bez DPH**, přičemž obdobným charakterem se rozumí stavební práce v podobě kontaktního zateplovacího systému na objektu, jež je užíván jako stavba pro školství.

Seznam stavebních zakázek obdobného charakteru bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.

U všech zakázek bude mimo výše uvedených náležitostí poskytnut také kontakt pro ověření způsobu provedení uvedených stavebních prací.

## **VII. 4) Čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti**

V souladu s ustanovením § 50 odst. c) zákona o veřejných zakázkách předloží uchazeč Čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku.

Vzor čestného prohlášení je uveden v Příloze č. 3 této zadávací dokumentace.

## **VII. 5) Pravost a stáří dokladů**

Doklady prokazující splnění kvalifikace je možné doložit v prosté kopii. Na případnou dodatečnou žádost zadavatele je vítězný uchazeč povinen předložit do 15 dnů originály dokladů. Pokud tak neučiní, postupuje zadavatel ve smyslu § 82 zákona a uzavře smlouvu s uchazečem umístěným na dalším místě.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

Zadavatel posoudí prokázání splnění kvalifikace uchazeče podle § 59 zákona. Neprokáže-li uchazeč splnění kvalifikace v plném rozsahu, a to ani po případném objasnění či doplnění informací nebo dokladů o kvalifikaci na základě § 59 odst. 4 zákona, bude podle § 60 odst. 1 zákona vyloučen ze zadávacího řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí dodavateli své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

## **VII. 6) Změny v kvalifikaci**

Dojde-li do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky k jakékoliv změně v kvalifikaci dodavatele, která by jinak znamenala nesplnění kvalifikace, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti zadavateli. Zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

## **VIII. ČÁST POŽADAVEK NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY**

Podmínky pro zpracování a obsah nabídkové ceny:

- Uchazeč v nabídce uvede celkovou cenu za předmět veřejné zakázky specifikovaný v části III. této zadávací dokumentace. Uchazeč uvede celkovou nabídkovou cenu v členění bez DPH, výši DPH a cenu včetně DPH platné v době podání nabídky.
  - Nabídková cena musí být zpracována v souladu se všemi zadávacími podmínkami uvedenými ve výzvě, v zadávací dokumentaci a jejích přílohách.
  - Uchazeč je povinen přiložit k návrhu smlouvy oceněný výkaz výměr a soupis stavebních prací a dodávek, jehož neoceněná verze tvoří **Přílohu č. 7** této zadávací dokumentace.
  - Nabídková cena bude zahrnovat veškeré náklady související se zhotovením díla, které se mohou promítnout do fakturace, potřebné k realizaci předmětu veřejné zakázky v souladu s platnými právními předpisy. Cena za likvidaci odpadu musí být obsažena v celkové ceně díla.
- Cena musí být stanovena jako cena nejvýše přípustná a konečná. Cenu bude možné překročit pouze v souvislosti se změnou daňových předpisů týkajících se DPH majících vliv na předmět zakázky, a to o pouze výši, která bude odpovídat takové legislativní změně.
- Jakékoliv zásahy uchazečů do zadavatelem předloženého výkazu výměr respektive soupisu prací a dodávek jsou zcela nepřípustné a budou považovány za porušení podmínek zadávací dokumentace.

## **IX. ČÁST PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY**

Nabídka bude předložena v českém jazyce, písemně a to v listinné podobě v jednom originále a dále zadavatel doporučuje předložit nabídku rovněž v elektronické formě na vhodném médiu (CD).

V případě dokladů, které jsou v jiném jazyce, než českém, musí být k těmto dokumentům přiložen úředně ověřený překlad do českého jazyka; to neplatí pro doklady ve slovenském jazyce.

Každý uchazeč může podat pouze jedinou nabídku.

Nabídka i jednotlivé kopie veškerých případných příloh musí být dostatečným způsobem zajištěny proti manipulaci s jednotlivými listy. Zadavatel, pro právní jistotu obou stran, navíc doporučuje uchazečům očíslovat jednotlivé listy nabídky průběžnou číselnou řadou.

Uchazeč doručí nabídku v uzavřené, neporušené obálce čitelně označené názvem veřejné zakázky a nápisem **NEOTVÍRAT a „Zlepšení tepelných vlastností objektu MŠ - č.p. 454 na parc. č. 672 v k.ú. Šenov u Nového Jičína“** osobně nebo na níže uvedenou poštovní adresu.



**Místem podání nabídek** je následující adresa zadavatele:  
Obecní úřad Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Nabídky je možno podávat osobně na výše uvedené adrese, a to v pracovních dnech  
PO - 8,00 – 17,00  
ÚT - 8,00 – 15,00  
ST - 8,00 – 17,00  
ČT - 8,00 – 15,00  
PÁ - 8,00 – 11,00

Uchazeči mohou nabídku zaslat rovněž prostřednictvím držitele poštovní licence na adresu: Obecní úřad Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína a to před termínem uplynutí lhůty pro podávání nabídek doporučeným dopisem.

Uchazeč však v tomto případě nese plné riziko zpoždění spojené se zdržením v podání nabídky ve stanovené lhůtě vlivem poštovní přepravy nebo jiných doručovacích služeb. Při využití poštovní přepravy či jiné doručovací služby je za okamžik podání nabídky považována doba fyzického převzetí obálky na adrese zadavatele.

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 10. 7. 2015 v 10:00 hod.**

Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána. Takovou nabídku Zadavatel v souladu s § 71 odst. 6 zákona neotvírá a bezodkladně vyrozumí uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek. Uchazeč na obálce čitelně uvede adresu, na níž je možné zaslat toto vyrozumění. Takto pozdě doručená nabídka se uchazeči v souladu s § 155 odst. 1 zákona nevrací.

Veškeré doklady či prohlášení, u nichž je vyžadován podpis uchazeče, musí být podepsány uchazečem či statutárním orgánem uchazeče; v případě podpisu jinou osobou musí být originál nebo úředně ověřená kopie jejího zmocnění doložen v nabídce.

Zadavatel uchazečům doporučuje dokumenty v nabídce řadit následujícím způsobem:

- 1) Krycí list nabídky – příloha č. 1 této zadávací dokumentace  
Dále budou následovat:
- 2) Doklady prokazující splnění kvalifikačních předpokladů – viz část VII. této zadávací dokumentace.
- 3) Návrh smlouvy o dílo podepsaný statutárním zástupcem uchazeče.
- 4) Oceněný výkaz výměr - bude předložen v tištěné podobě a dále elektronicky ve formátu \*xls.
- 5) Časový a harmonogram plnění předmětu veřejné zakázky.

Uchazeč je v nabídce povinen specifikovat části veřejné zakázky, které má v úmyslu zadat jednomu či více subdodavatelům. Uchazeč zároveň uvede identifikační údaje každého subdodavatele. Pro vytvoření Seznamu subdodavatelů uchazeče použije **Přílohu č. 4** této zadávací dokumentace.

**Součástí nabídky musí být rovněž:**

- a) seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovním právním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele,
- b) má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- c) prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zvláštního právního předpisu v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

K tomu zadavatel doporučuje využít přílohu č. 8 zadávací dokumentace.

## **X. ČÁST PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ**

Zadavatel umožní uchazečům osobně si prohlédnout místo plnění veřejné zakázky a seznámit se s místními podmínkami, možnostmi přístupu a s dalšími podmínkami, za kterých bude veřejná zakázka prováděna. Zadavatel umožní uchazečům prohlídku místa plnění veřejné zakázky dne **3. července 2015 v 10:00 hodin**. Sraz účastníků prohlídky je před hlavním vchodem MŠ Školní, Školní 454, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Prohlídka místa budoucího plnění slouží výhradně k seznámení zájemců o veřejnou zakázku se stávajícím místem budoucího plnění a s jeho technickými a provozními parametry.

Zájemci mohou vznášet dotazy a připomínky, ale odpovědi na ně mají pouze informativní charakter a nejsou pro zadání veřejné zakázky podstatné.

Pokud z prohlídky místa budoucího plnění vzniknou nejasnosti nebo dotazy vztahující se k obsahu zadávací dokumentace, je zájemce oprávněn vznést tento dotaz písemně na zadavatele a pouze písemná odpověď má závazný charakter.

## **XI. ČÁST POŽADAVEK NA VARIANTY NABÍDEK**

Zadavatel nepřipouští předložení varianty nabídky.

## **XII. ČÁST HODNOTÍCÍ KRITÉRIA**

Základním hodnotícím kritériem pro zadání této veřejné zakázky je nejnižší celková nabídková cena bez DPH. Zadavatel stanoví, že při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná celková cena (viz část VIII. Této zadávací dokumentace) v Kč bez DPH.

Jako nejvhodnější bude hodnocena nabídka s nejnižší nabídkovou cenou, ostatní sestupně podle výše nabídkové ceny.

## **XIII. ČÁST POŽADAVEK NA INFORMACE O SUBDODAVATELÍCH**

XIII.1 V případě, že části zakázky budou plněny formou subdodávky (prostřednictvím třetí osoby), musí uchazeč v souladu s ustanovením § 44 odst. 6 zákona ve své nabídce uvést, jaká část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou (u subdodavatele je uchazeč povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 17 písm. d) zákona).

Učiní tak prohlášením, k němuž využije **Přílohu č. 4** zadávací dokumentace, v němž popíše subdodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část veřejné zakázky bude konkrétní subdodavatel realizovat s uvedením druhu dodávek, služeb nebo stavebních prací a s uvedením podílu na veřejné zakázce vyjádřeném v Kč.

Současně musí být v nabídce předložena listina, ze které vyplývá, že subdodavatel bude pro dodavatele uvedenou subdodávku v rámci této veřejné zakázky realizovat; listina musí být podepsána osobou oprávněnou jednat jménem nebo za subdodavatele; tato listina může mít i podobu smlouvy mezi uchazečem a subdodavatelem, která se týká této veřejné zakázky.

XIII.2 Úprava či doplnění seznamu subdodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna subdodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud uchazeč pomocí tohoto subdodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však uchazeč prokázal splnění části kvalifikace pomocí subdodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze subdodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou subdodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

V případě, že uchazeč zamýšlí prokázat část kvalifikace ve smyslu ustanovení § 51 odst. 4 zákona prostřednictvím subdodavatele, v nabídce bude vždy doložena listina potvrzená dodavatelem i subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky (např. dohoda o budoucí spolupráci, smlouva o smlouvě budoucí apod.).

## **XIV. ČÁST OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK**

Otevírání nabídek proběhne dne 10. 7. 2015 v 10:30 hodin na adrese sídla zadavatele: Obec Šenov u nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína, v zasedací místnosti obce. O otevírání obálek bude sepsán protokol, který podepíší členové komise.

Za každého uchazeče, který podal nabídku ve lhůtě pro podání nabídek, může být přítomna při otevírání obálek jedna osoba. Touto osobou může být statutární orgán uchazeče u právnické osoby nebo fyzická osoba nebo jiná osoba písemně zmocněná uchazečem. V tomto případě doloží osoba přítomna otevírání obálek originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci.

Přítomní uchazeči stvrdí svou účast při otevírání obálek podpisem v listině přítomných uchazečů.

## **XV. ČÁST ZÁVĚR**

Pokud jsou v této části zadávací dokumentace použity odkazy na ustanovení zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen zákon), jsou zde použity pouze podpůrně.

Zadavatel nehradí náklady na účast v zadávacím řízení, nabídky Zadavatel v souladu s § 155 zákona uchazečům nevrací.

Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit zadávací řízení.

Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit informace obsažené v nabídce uchazeče u třetích osob.

Dodavatel má povinnost archivovat veškeré dokumenty související se zakázkou na jednom místě a uchovávat je během realizace zakázky a dále po dobu nejméně 10 let od termínu ukončení akce.

Dodavatel je povinen umožnit zástupcům oprávněných orgánů státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a jeho realizací, a kontrolu dokladů souvisejících s projektem

S ohledem na spolufinancování této zakázky z prostředků Státního fondu životního prostředí ČR, je vybraný uchazeč povinen poskytnout součinnost při plnění povinností zadavatele vůči poskytovateli dotace. Zadavatel za účelem ověření plnění mu uložených povinností vyplývajících z poskytnutí dotace musí vytvořit podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu, umožnit průběžně ověřování souladu údajů o realizaci projektu uváděný ve zprávách o realizaci projektu se skutečným stavem. Proto ve smlouvě s vítězným dodavatelem bude uveden (např. v závěrečných ustanoveních) následující text:

„Dle § 2 e) zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly“.

Dodavatel je povinen dodržovat pravidla publicity a vizuální identity dané Pravidly pro provádění propagačních a informačních opatření na všech relevantních materiálech souvisejících s projektem.

V případě, že dojde ke změně údajů uvedených v nabídce do doby uzavření smlouvy s vybraným uchazečem, je příslušný uchazeč povinen o této změně zadavatele bezodkladně písemně informovat. V případě, že dojde ke změně v kvalifikaci uchazeče, je třeba postupovat dle § 58 zákona.

Zadavatel si vyhrazuje právo doplnit či změnit zadávací podmínky v průběhu lhůty pro podání nabídek.

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou tyto přílohy:

- Příloha č. 1 - Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 - Čestné prohlášení dle § 53, odst. 1
- Příloha č. 3 - Čestné prohlášení dle § 50 odst. 1, písm. c)
- Příloha č. 4 - Seznam subdodavatelů
- Příloha č. 5 - Vzor smlouvy o dílo

Příloha č. 6 - Projektová dokumentace  
Příloha č. 7 - Výkaz výměr  
Příloha č. 8 - Čestné prohlášení dle 68 odst. 3

V Šenově u Nového Jičína, dne 25. 6. 2015

JUDr. Karel Třetina  
Starosta obce