

Projekční kancelář :  
Ing. Mojmír Janů  
Školní 562, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
Mobil: 606 905 005  
e-mail: j.projekt@seznam.cz

---

## **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

## **B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA**

**Akce :** Stavební úpravy ZŠ Školní 20 - Šenov u Nového Jičína

**Místo stavby:** ul. Školní 20, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
p.č. 639 v k.ú. Šenov u Nového Jičína

**Stavebník :** Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245,  
742 42 Šenov u Nového Jičína  
IČO : 60798432

**Stupeň dokumentace :** dokumentace pro provádění stavby

Vypracoval : Ing. Mojmír Janů  
V Novém Jičíně 27.3.2013

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### A.1.1 Údaje o stavbě

- a) Název stavby : **Stavební úpravy ZŠ Školní 20 – Šenov u Nového Jičína**
- b) Místo stavby : ul. Školní 20, 742 42 Šenov u Nového Jičína  
p.č. 639 v k.ú. Šenov u Nového Jičína

#### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- a) Stavebník : Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245,  
742 42 Šenov u Nového Jičína  
: IČO : 60798432

#### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- a) Ing. Mojmír Janů, IČ 436 29 636, U Zahrad 531, 741 01 Nový Jičín
- b) Hlavní projektant : Ing. Mojmír Janů aut. Ing., ČKAIT 1100306, aut. inženýr pro pozemní stavby a požární bezpečnost staveb
- c) Projektanti jednotlivých částí projektové dokumentace:  
Energetický audit : Marie Kubešová – energetický auditor č. osv. 143  
741 01 Nový Jičín, Riegrova 13, tel.: 603373295  
Hromosvod : Miloslav Jurák – ELMESS, ČKAIT 1102135 – autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb, elektrotechnická zařízení, Dlouhá 1966/24, 741 01 Nový Jičín, tel.:777 153 000

### **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- a) **Základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena (označení stavebního úřadu) :**  
Stavební úřad Nový Jičín, Masarykovo nám.1, 741 01 Nový Jičín
- b) **Základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby :**  
Stavebníkem byly poskytnuty výkresy půdorysů jednotlivých podlaží a bylo provedeno zaměření a vyhotovení dokumentace stávajícího stavu fasády objektu.
- c) **Další podklady :**

### **A.3 Údaje o území**

#### **a) Rozsah řešeného území :**

Objekt Základní školy, Školní 20 je dispozičně situován na parcele č. 639 v katastrálním území Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek je v majetku stavebníka – Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Kolem řešené budovy se nachází na severní straně p.č. 642 a na jižní straně objektu p.č.640 a 641 - vlastníkem je stavebník - Obec Šenov u Nového Jičína, druh

pozemku zahrada. Na západní straně vede kolem objektu místní komunikace p.č.638 - vlastníkem je stavebník - Obec Šenov u Nového Jičína, druh pozemku ostatní komunikace.

**b) Údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.) :**

Objekt, který je předmětem projektu se nenachází v pásmu hygienické ochrany vodního zdroje. Na pozemcích se nenacházejí chráněná území nebo ochranná pásma – podle zákona č.114/1992 Sb., zákona ČNR č.44/1988 Sb., zákona č.254/2001 Sb. a zákona č.289/1995 Sb.

Vzrostlá zeleň na pozemku nebude dotčena.

**c) Údaje o odtokových poměrech :**

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nového venkovního podstřešního žlabu (v místě původního) a dále novými venkovními svody (v místě původních) do stávající dešťové veřejné kanalizace. Množství odváděných dešťových vod se zateplením objektu nemění.

**d) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, nebylo-li vydáno územní rozhodnutí nebo územní opatření, popřípadě nebyl-li vydán územní souhlas :**

Na základě závazné části Územního plánu obce Šenov u Nového Jičína, jeho schválené změny č.1 vyhlášené obecně závaznou vyhláškou OZV č.1/1999 ve znění OZV č.1/2001 a opatření obecné povahy změny č.2 vydané pod č.j. 326/2008 ze dne 20.8.2008 je pozemek parcely č. 639 v k.ú. Šenov u Nového Jičína **součástí zastavěného území, zóny bydlení, plochy – občanské vybavenosti.**

**e) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, s povolením stavby a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací :**

Navržené zateplení stávajícího objektu Základní školy v Šenově u Nového Jičína splňuje podmínky regulačního plánu, územního rozhodnutí, případně územně plánovací informace u staveb podle § 104 odst.1 Stavebního zákona.

**f) Údaje o dodržení obecných požadavků na využití území :**

Jedná se o stávající objekt. Navržených stavebních úprav se toto netýká.

**g) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů :**

Investor bude respektovat vyjádření a stanoviska dotčených orgánů. Zejména vyjádření příslušného Stavebního úřadu a Hasičského záchranného sboru.

**h) Seznam výjimek a úlevových řešení :**

Stavební úpravy nemají žádné výjimky, ani úlevová řešení.

**i) Seznam souvisejících a podmiňujících investic :**

Zateplení objektu nevyvolává žádné související investice ve svém okolí, ani nemá žádné věcné nebo časové vazby na okolní výstavbu.

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby ovlivňující, či znemožňující realizaci stavebních úprav objektu.

**j) Seznam pozemků a staveb dotčených prováděním stavby (podle katastru nemovitostí) :**

Objekt Základní školy, Školní 20 je dispozičně situován na parcele č. 639 v katastrálním území Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek je v majetku stavebníka – Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

**a) Nová stavba nebo změna dokončené stavby :**

Jedná se o stávající objekt ZŠ Školní 20, který je předmětem stavebních úprav – zateplení objektu dle energetického auditu.

**Konstrukční řešení stávajícího objektu**

Obvodové zdivo :

Stávající svíslé konstrukce jsou z cihelného zdiva různých tloušťek 450,500,600 a 700 mm.

Stropní konstrukce :

Stropní konstrukce nad starší částí je dřevěná s podbíjením a záklopem v tl.470 mm. Stropní konstrukce nad půdní vestavbou střední vstupní části tvoří kleštiny s tepelnou izolací tl. 150 mm.

Střešní konstrukce :

Nosnou konstrukci valbové střechy tvoří dřevěný krov vaznicové soustavy. Střešní krytina je plechová z hliníkových šablon na laťování.

Podlahy :

Nad suterénem je stropní konstrukce ze žel.bet. desky tl. 100-150 mm. Podlahovou krytinu tvoří v komunikačních prostorách, na chodbách a v hygienických zařízeních teracová mazanina. V ostatních místnostech jsou palubové desky, vlysy, PVC. V půdním prostoru jsou půdovky.

Omítky :

Vnější fasáda budovy má omítku štukovou.

Výplně otvorů :

Okna jsou dřevěná dvojitá. Okna v suterénu jsou ocelová jednoduchá s drátěným sklem. Střešní okna jsou dřevěná Velux.

Vedlejší vstupy jsou dřevěné s jednoduchým zasklením.

**b) Účel užívání stavby :**

Jedná se o úplnou základní školu s devíti ročníky (5 tříd prvního stupně a 4 třídy druhého stupně) s celkovým počtem žáků cca 170. Součástí školy jsou základní škola, mateřská škola, školní družina a výdejna stravy.

Historie základní školy v Šenově u N.Jičína se datuje od roku 1880, kdy byl postaven objekt se třemi učebnami. Tato budova byla postupně přestavována a dostavována další budovou a tělocvičnou. V roce 1953 vznikla základní devítiletá škola.

V budově jsou učebny jednotlivých tříd, polo odborné a odborné učebny, dvě jazykové učebny, počítačová učebna a tělocvična. V přízemí se rovněž nachází speciální učebna hudební výchovy a byt školníka. Tři na sebe navazující a postupně

postavené budovy tvoří areál školy, který je situován uprostřed zahrady mezi ulicí Školní a Elišky Krásnohorské.

Dispoziční řešení :

Hlavní vstup do objektu a areálu je z ulice Školní. Dva hlavní objekty jsou dvoupodlažní, střední vstupní část má částečnou vestavbu v podkroví, kde je umístěna učebna informatiky a jazyků a plynová kotelna.

V obou budovách se nacházejí učebny, kabinety, ředitelna a sborovna – situování těchto místností na jižní stranu. Ze severní strany jsou chodby a přístupové schodiště spojující jednotlivá podlaží. V budově s hlavním vstupem je ve směru k hřišti přístavba pro hygienické zařízení. Část budovy se vstupem je podsklepená a jsou zde umístěny šatny.

**c) Trvalá nebo dočasná stavba :**

Jedná se o stávající trvalou stavbu.

**d) Údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů (kulturní památka apod.):**

Stávající objekt není chráněn podle jiných právních předpisů.

**e) Údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb:**

V projektové dokumentaci jsou obsaženy požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu. U střešního pláště se jedná o § 25, u obvodového pláště o § 19 a 21, u otvorových výplní o § 26 vyhlášky č. 268/2009 Sb.

Nebudou prováděny žádné stavební úpravy, které by zasahovaly do nosných konstrukcí objektu.

Při realizaci stavebního záměru budou použity certifikované výrobky a materiály.

**Poznámka k provádění stavby:**

Všechny materiály a výrobky použité ke stavbě musí mít platný certifikát ve smyslu § 47 novely st. zákona, zákon 22/97 Sb. a souvisejících nařízení. Rovněž je nutno se řídit pokyny, požadavky a technickými předpisy dodavatelů jednotlivých materiálů, výrobků a systémů. S těmito předpisy musí být seznámeni všichni zodpovědní pracovníci zhotovitele, včetně technického dozoru investora. Provádějící firmy – dodavatelé musí doložit osvědčení o proškolení pracovníků a musí doložit osvědčení o kompletnosti, jakosti a zkouškách provedených prací. Zhotovitel musí o veškerých pracích, materiálech, podmínkách k jejich provádění a provedených zkouškách vést záznamy ve stavebním deníku.

Na vlastní realizaci zateplení objektu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Veřejně přístupné plochy a komunikace budou na plochu stavebního pozemku navazovat tak, aby nebylo nutné překonávat bariéry omezující pohyb méně pohyblivých osob.

**f) Údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů :**

Investor bude respektovat vyjádření a stanoviska dotčených orgánů. Zejména vyjádření příslušného Stavebního úřadu a Hasičského záchranného sboru.

**g) Seznam výjimek a úlevových řešení :**

Nejsou známy, ani uplatňovány výjimky a úlevová řešení.

**h) Navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů/pracovníků apod.) :**

Jedná se o úplnou základní školu s devíti ročníky (5 tříd prvního stupně a 4 třídy druhého stupně) s celkovým počtem žáků cca 170.

počet nadzemních podlaží	.....	3
z toho podkroví	.....	1
podzemní podlaží	.....	1 (část objektu)
počet bytových jednotek	.....	1

**Zastavěná plocha :**

Zastavěná plocha objektu bez tělocvičny	.....	881,0 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha tělocvičny	.....	245,5 m <sup>2</sup>
Celkem		1126,5 m <sup>2</sup>

**i) Základní bilance stavby (potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.):**

Dle vypracovaného energetického auditu je nynější spotřeba energie objektu 910GJ/r, po provedení zateplení bude 438 GJ/r.

Před provedením zateplení je stavba v klasifikaci G – mimořádně nevhodná, po provedeném zateplení bude objekt v klasifikaci C.

Potřeba vody a hospodaření s dešťovou vodou zůstane stávající.

Při stavebních pracích budou vznikat odpady ze stavební činnosti, jejichž zařazení a možnost likvidace jsou uvedeny v následující tabulce:

<b>KAT. ČÍSLO</b>	<b>KATEGOR.</b>	<b>NÁZEV A DRUH ODPADU</b>	<b>LIKVIDACE</b>
17 03 03	N	Odpadní dehtová lepenka a papír nasycený dehtem	4
17 04 05	O	Železný šrot	3
17 06 02	O	Ostatní izolační materiály	2
17 01 01	O	Úlomky z betonu neznečištěné škodlivinami	2
17 02 03	O	Plast	2
15 01 01	O	Papírový nebo lepenkový obal	2
15 01 02	O	Plastový obal	2
15 01 06	O	Směs obalových materiálů	2
17 07 01	N	Směsný stavební odpad	2

Vysvětlivky : O – obyčejný odpad, Z – zvláštní odpad, N – nebezpečný odpad

**j) Základní předpoklady výstavby (časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy) :**

Zateplení objektu nevyvolává žádné související investice ve svém okolí, ani nemá žádné věcné nebo časové vazby na okolní výstavbu.

Nejsou známy žádné věcné a časové vazby ovlivňující, či znemožňující realizaci stavebních úprav objektu.

Předpokládaný termín zahájení stavby je červen 2013, dokončení stavby říjen 2013.

Popis postupu výstavby výstavby :

Příprava území staveniště.

Provedení odkopávky terénu kolem objektu (kromě středové části), provedení drenáže a zásyp štěrkem.

Drobné bourací práce (demontáž oplechování, oken).

Osazení nových oken a dveří (kromě hlavních dveří na čelní a zadní straně objektu).

Provádění ETICS.

Úpravy povrchů fasády (tenkovrstvá silikonová omítka)

Terénní úpravy

Dokončovací práce (bleskosvod)

Úklid staveniště

Průběh výstavby bude dokladován a řádně veden ve Stavebním deníku. Bude vedena i fotodokumentace postupu výstavby.

**k) Orientační náklady stavby :**

Orientační náklad stavby je 5.500,- tis. Kč bez DPH.

**A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Členění na jednotlivé stavební objekty je následující :

SO 01	Izolace základů, dešťová kanalizace, úpravy ploch a terénu – - řeší samostatná PD
SO 02	Zateplení objektu, klempířské prvky
SO 03	Výměna oken a venkovních dveří, výměna parapetů vnitřních a vnějších
SO 04	Bleskosvod
SO 05	Zateplení půdy
SO 06	Tělocvična

Technická a technologická zařízení projektová dokumentace neřeší.

## **B. Souhrnná technická zpráva**

### **1. Urbanistické, architektonické a stavebně technické řešení**

#### **a) Zhodnocení staveniště**

Objekt Základní školy, Školní 20 je dispozičně situován na parcele č. 639 v katastrálním území Šenov u Nového Jičína. Druh pozemku je zastavěná plocha a nádvoří. Pozemek je v majetku stavebníka – Obec Šenov u Nového Jičína, Dukelská 245, 742 42 Šenov u Nového Jičína.

Na základě závazné části Územního plánu obce Šenov u Nového Jičína, jeho schválené změny č.1 vyhlášené obecně závaznou vyhláškou OZV č.1/1999 ve znění OZV č.1/2001 a opatření obecné povahy změny č.2 vydané pod č.j. 326/2008 ze dne 20.8.2008 je pozemek parcely č. 639 v k.ú. Šenov u Nového Jičína **součástí zastavěného území, zóny bydlení, plochy – občanské vybavenosti.**

Řešený objekt je kompletně napojen na inženýrské sítě. Dopravní trasy jsou uvažovány po stávajících místních komunikacích (ul. Školní a E.Krásnohorské). Objekt je dopravně dobře přístupný, zejména z jižní strany – ul. Školní.

Stávající nosné konstrukce objektu jsou bez zjevných statických poruch. Nové stavební úpravy nijak nenaruší celkovou statiku a stabilitu stavby. Římsa na jižní straně objektu je poškozena. Na všech stranách objektu jsou viditelné drobné místní praskliny v omítce.

Po postavení lešení u obvodových stěn bude překontrolována stávající omítka a její přídržnou k podkladu. Budou provedeny výtažné zkoušky zvolených certifikovaných kotev.

Zateplením objektu dojde ke zmenšení roztažnosti konstrukcí objektu s ohledem na kolísání teplot.

#### **b) Urbanistické a architektonické řešení stavby**

Z urbanistického hlediska je budova situována v obytné části obce Šenov u Nového Jičína, v blízkosti obytné zástavby. V okolí se nachází stavební struktura samostatně stojících budov.

Charakter jednotlivých okolních domů je zcela individuální. Budova se nachází v klidnější části, mimo hlavní komunikace vedoucí přes obec.

Realizací venkovních stavebních úprav se nebude výrazněji zasahovat do stávajícího architektonického vzhledu budovy, které vychází z prostorových a architektonických vztahů v území a typu stavby.

Realizací zateplení dojde k celkovému zkvalitnění stavu a modernizaci objektu. Z hlediska architektonického jde především o nový výraz a „oživení“ objektu.

Technické řešení stavebních úprav objektu vychází z použití současných obvyklých konstrukčních postupů. Budou použity ověřené (certifikované) kvalitní materiály a certifikované systémy.

#### **c) Technické řešení s popisem pozemních staveb a inženýrských staveb a řešení vnějších ploch**



#### Zateplení obvodového pláště (SO 02, SO 06) :

Stávající obvodový plášť bude zateplen vnějším tepelně izolačním kontaktním systémem kvalitivní třídy „A“ (ETICS) s tepelným izolantem z EPS 70 F s příměsí grafitu (tzv. šedý polystyrén) tl. 160 mm a 30 mm (ostění, parapet, nadpraží). Použit tepelný izolant z EPS 70 F s  $\lambda_D = 0,032 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}$ .

Omítka zateplovacího systému je navržena silikonová, tenkovrstvá, probarvená s velikostí zrna 2 mm (barva dle výběru stavebníka ve světlých odstínech). ETICS z EPS 70 F s příměsí grafitu bude proveden od stávajícího soklu až po římsu valbové střechy.

Ve fasádě jsou v ETICS osazeny dilatační profily v místech uvedených ve výkresové části (v.č.105).

Soklová (suterénní) část bude zateplena XPS tl. 90 mm (30 mm ostění oken) s povrchovou úpravou mozaikové umělopryskyřičné strukturální omítky.

#### SO 06 :

Spodní část severní zadní fasády tělocvičny nebude zateplena od úrovně budoucí střechy navrženého spojovacího krčku. Rovněž nebude zateplena část štítového zdiva nad zateplenou půdou tělocvičny. Toto zdivo bude opatřeno novou tenkovrstvou omítkou na perlince, která je totožná s omítkou na zateplovacím systému.

Pod římsou střechy tělocvičny budou v čelní a zadní fasádě osazeny po 2 ks (celkem 4 ks) větrací ocelové mřížky vel. 400/400 mm osazené do stávajících větracích otvorů. Barevný odstín v barvě fasády.

#### Výměna oken a venkovních dveří (SO 03):

Stávající nevyhovující dřevěná okna budou vyměněna za nová plastová z šestikomorových profilů s izolačním dvojsklem a teplým rámečkem s celkovým součinitelem prostupu tepla  $U_w = 1,2 \text{ W}\cdot\text{m}^2\cdot\text{K}^{-1}$ .

Všetchna velká okna v učebnách v dosahu žáků budou opatřena zámky na klíče. Bez zámků mohou být pouze větračky (sklápěcí část oken s pojistkou proti celkovému otevření). Všetchna okna na jižní a západní straně budou opatřena zastíněním. Zastínění budou tvořit roletky nasazené na rámech křídel oken z vnitřní strany.

Venkovní dveře, kromě již vyměněných (hlavní vstupní a zadní dveře) budou vyměněny za prosklené hliníkové. Barva totožná s již vyměněnými hlavními vstupními dveřmi.

Nad nově osazenými hliníkovými prosklenými dvoukřídlovými dveřmi (ozn. v půdorysu D3) vedoucí do budoucí spojovací chodby (osazení v místě původního okna) budou do vysekaných kapes osazeny 3 ks překladů RZP 140x140x1790 mm.

#### Zateplení podlahy půdního prostoru (SO 05):

Zateplení podlahy půdního prostoru bude po sejmutí půdovek minerální vatou v celkové tl 260 mm ( $\lambda_D = 0,039 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}$ ). Kladení mezi rošt z fošen 60/180 mm (tep. izolace tl. 180 mm) a trámek 60/80 mm (tepelná izolace tl. 80 mm) v osové vzdálenosti 650 mm. Rošt bude kladen na geotextilii. Záklop roštu s výplní tepelné izolace bude z Cetris desek tl 18 mm.

#### Zateplení půdního prostoru nad tělocvičnou (SO 06):

Nad tělocvičnou je v půdním prostoru položena minerální tepelná izolace ve dvou vrstvách 100 mm+100 mm = 200 mm ( $\lambda_D = 0,039 \text{ W}\cdot\text{m}^{-1}\cdot\text{K}^{-1}$ ), která je krytá

pískovanou lepenkou. Pod pochozí lávkou šířky 700 mm, která je na délku tělocvičny provedena z cementotřískových desek tl. 18 mm bude proveden dřevěný rošt z fošen 60/200 mm.

#### Inženýrské stavby:

Objekt je kompletně napojen na stávající inženýrské sítě, které zůstávají stávající beze změn. Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nových podstřešního žlabu a nových svodů.

Splaškové vody z objektu jsou svedeny stávající kanalizační přípojkou do stávající veřejné kanalizace.

#### Vnější plochy:

Vnější plocha kolem objektu je z části nezpevněna (zatravněná, štěrk) a dále zpevněná (přístupový chodník). Využití těchto ploch zůstane stávající beze změn.

Místo původního chodníku z litého asfaltu, který se nachází před tělocvičnou bude po provedeném zásypu výkopu proveden nový chodník z betonové zámkové dlažby.

### **d) Napojení stavby na dopravní a technickou infrastrukturu**

Řešený objekt se nachází v blízkosti zpevněné komunikace – ul. Školní a ul. E. Krásnohorské.

Napojení na technickou infrastrukturu je stávající (beze změn).

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do nového venkovního podstřešního žlabu (v místě původního) a dále novými venkovními svody (v místě původních) do stávající dešťové veřejné kanalizace. Množství odváděných dešťových vod se zateplením objektu nemění.

### **e) Řešení technické a dopravní infrastruktury včetně řešení dopravy v klidu, dodržení podmínek stanovených pro navrhování staveb na poddolovaném a svážném území**

Stavba je kompletně napojena na technickou infrastrukturu. V objektu jsou stávající rozvody kanalizace, vody, topení, elektro.

Dopravní infrastruktura je v dané lokalitě již vybudována. Objekt se nachází v těsné blízkosti zpevněné komunikace (ul. Školní a E.Krásnohorské). Napojení volného oploceného pozemku na tuto komunikaci je přes brány v oplocení.

Stavba se nenachází na poddolovaném ani svážném území.

### **f) Vliv stavby na životní prostředí a řešení jeho ochrany**

Lokalita záměru není součástí územního systému ekologické stability ani významného krajinného prvku. Budou použity zdravotně nezávadné, certifikované materiály.

Po dokončení veškerých stavebních prací spojených se zateplením objektu nedojde ke zvýšení zatížení životního prostředí. Naopak dojde k úspoře energií. Zdroj a způsob vytápění zůstává stávající.

Odpady vzniklé během stavebních prací budou tříděny a odváženy na řízené skládky. Během výstavby budou vznikat odpady běžné stavební výroby. Třídění odpadu bude probíhat přímo na staveništi v oddělených kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

#### Odpady vzniklé při realizaci stavby

Při vlastní realizaci stavby je nutno respektovat ochranu podzemních a povrchových vod.

Vzniklé odpady při realizaci stavby budou tříděny a bude s nimi nakládáno v souladu s platnou legislativou, a to vyhláškou č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů), vyhláškou č.383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady a vyhláškou č.376/2001 Sb. o hodnocení nebezpečných vlastností odpadů.

Při stavebních pracích budou vznikat odpady ze stavební činnosti, jejichž zařazení a možnost likvidace jsou uvedeny v následující tabulce:

<b>KAT. ČÍSLO</b>	<b>KATEGOR.</b>	<b>NÁZEV A DRUH ODPADU</b>	<b>LIKVIDACE</b>
17 03 03	N	Odpadní dehtová lepenka a papír nasycený dehtem	4
17 04 05	O	Železný šrot	3
17 06 02	O	Ostatní izolační materiály	2
17 01 01	O	Úlomky z betonu neznečištěné škodlivinami	2
17 02 03	O	Plast	2
15 01 01	O	Papírový nebo lepenkový obal	2
15 01 02	O	Plastový obal	2
15 01 06	O	Směs obalových materiálů	2
17 07 01	N	Směsný stavební odpad	2

Vysvětlivky : O – obyčejný odpad, Z – zvláštní odpad, N – nebezpečný odpad

Veškeré vzniklé odpady musí být při realizaci stavby skladovány v řádně označených kontejnerech. Skladování a manipulace s nimi musí probíhat odděleně. Množství a druh odpadu vzniklých při provádění stavebního díla musí být evidováno. Likvidaci vzniklých odpadů musí mít provádějící firma smluvně zajištěnou (s vlastníky skládek, spaloven a sběrných surovin).

#### Vysvětlivky ke způsobu likvidace odpadů:

- 2 - řízená skládka odpadů
- 3 - sběrné suroviny
- 4 – spalovna určená k likvidaci uvedených odpadů

### **g) Řešení bezbariérového užívání navazujících veřejně přístupných ploch a komunikací**

Na vlastní realizaci zateplení objektu se nevztahuje vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Veřejně přístupné plochy a komunikace budou na plochu stavebního pozemku navazovat tak, aby nebylo nutné překonávat bariéry omezující pohyb méně pohyblivých osob.

### **h) Průzkumy a měření, jejich vyhodnocení a začlenění jejich výsledků do projektové dokumentace**

Před započítáním projekčních prací byl proveden vizuální průzkum stávajícího objektu. Stávající konstrukce objektu jsou bez zjevných statických poruch. Jsou patrná drobná poškození venkovní omítky a poškozená římsa na jižní straně objektu.

U stávajícího objektu nebude prováděn hydrogeologický, ani radonový průzkum.

Před prováděním zateplení bude provedena sanace poškozených míst na fasádě.

**Musí být provedeny odtržné zkoušky podkladu ETICS (ETAG 004) a výtažné zkoušky kotev ETICS (ETAG 014).**

Současný stav nosných konstrukcí nebrání provedení zateplení objektu. Zateplení objektu prodlouží životnost dané nosné konstrukce - odstraní se působení silových účinků na konstrukci způsobených teplotními vlivy.

### **i) Údaje o podkladech pro vytýčení stavby, geodetický referenční polohový a výškový systém**

Pro vypracování projektu bylo použito:

- Katastrální snímek v měřítku 1 : 1000
- Zaměření stávajícího stavu venkovní fasády objektu

### **j) Členění stavby na jednotlivé stavební a inženýrské objekty a technologické provozní soubory**

Členění na jednotlivé stavební objekty je následující :

SO 01	Izolace základů, dešťová kanalizace, úpravy ploch a terénu – - řeší samostatná PD
SO 02	Zateplení objektu, klempířské prvky
SO 03	Výměna oken a venkovních dveří, výměna parapetů vnitřních a vnějších
SO 04	Bleskosvod
SO 05	Zateplení půdy
SO 06	Tělocvična

### **k) Vliv stavby na okolní pozemky a stavby, ochrana okolí stavby před negativními účinky provádění stavby a po jejím dokončení, resp. jejich minimalizace**

Stavba nebude mít negativní vliv na okolní pozemky a zástavbu. Prostor staveniště a místo s manipulací s materiálem bude na pozemku investora a bude oploceno.

Během stavby se dočasně zvýší prašnost a v menší míře i hlučnost v okolí pozemku a vlastního objektu. Investor ve spolupráci s dodavatelem učiní taková opatření, aby byly tyto negativní účinky na okolí minimalizovány.

Při stavebních pracích může dojít k lokálnímu znečištění stávajících zpevněných ploch. Po dokončení stavebních úprav objektu budou tyto znečištěné plochy vyčištěny realizační firmou.

Během realizace zateplení objektu budou vznikat odpady běžné u stavební výroby. Třídění odpadů bude probíhat přímo na staveništi. Odpady budou tříděny a skladovány v kontejnerech. Pro zneškodnění případných nebezpečných odpadů bude smlouvou zajištěna odborná firma oprávněná pro tuto činnost.

Během stavby nesmí být ohrožena kvalita povrchových a podzemních vod, zejména ropnými úkapy z pracovních mechanismů, při realizačních pracích a provozu nesmí dojít ke znečištění podzemních a povrchových vod látkami závadnými vodám ve smyslu § 39 vodního zákona. Prostory, kde budou uloženy a používány látky závadné vodám, je třeba zabezpečit tak, aby byl vyloučen jejich únik. Nesmí dojít ke zhoršení odtokových poměrů v dané lokalitě.

### **l) Způsob zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků**

#### **Během výstavby:**

Při provádění veškerých stavebních prací budou bezpodmínečně dodržovány veškerá ustanovení zákona č.309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy, dále nařízení vlády č.591/2006 Sb. o BOZP při práci na staveništích včetně hygienických předpisů o požadavcích na pracovní prostředí.

Dále je nutno dodržovat a řídit se následujícími předpisy a nařízeními:

- NV č.378/2001 Sb., o požadavcích na bezpečný provoz používání strojů.
- NV č.101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí.
- NV č.362/2005 Sb., (BOZP s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky).

## **2. Mechanická odolnost a stabilita**

Stavební úpravy objektu nebudou mít negativní vliv na jeho konstrukční řešení a celkovou stabilitu.

**ETICS** - před prováděním zateplení budou provedeny odtržné zkoušky podkladu ETICS (ETAG 004) a výtažné zkoušky kotev ETICS (ETAG 014) a upřesněn způsob kotvení (počet kotev). Budou použity plastové talířové hmoždinky. Mechanické kotvení musí být provedeno až do nosného jádra stěn s tím, že omítka není do této kategorie zahrnuta.

Neбудou prováděny žádné zásahy do nosných stavebních konstrukcí.

Stávající nosné konstrukce jsou bez zjevných statických poruch.

### **3. Požárně bezpečnostní řešení stavby**

Viz samostatná příloha této projektové dokumentace.

Vzhledem k rozsahu stavebního záměru a požární výšce objektu, která je méně než 12,0 m nejsou kladeny zvláštní požadavky na požární odolnost.

### **4. Hygiena, ochrana zdraví a životního prostředí**

Stavba je navržena dle vyhlášky č. 268/2009 Sb. o obecně technických požadavcích na výstavbu.

Stavba bude realizována ze stavebních materiálů, které jsou zdraví neškodné (certifikované materiály).

Je nutno dodržovat základní pravidla hygieny práce.

Stavba neuvolňuje a nebude uvolňovat emise nebezpečných záření, nebude uvolňovat nebezpečné částice do ovzduší a nebude mít nepříznivé účinky elektromagnetického záření.

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí.

Podrobněji popsáno v části f této zprávy.

### **5. Bezpečnost při užívání**

Stavbu je možno užívat jen běžným způsobem a pouze k takovým účelům, ke kterým byla určena (zkolaudována).

Stavba je navržena tak, aby splňovala požadavky na bezpečnost při užívání stavby dle vyhlášky č. 268/2009 Sb.

### **6. Ochrana proti hluku**

Navržené zateplení objektu nebude vytvářet nadměrný hluk.

Zdrojem venkovního hluku budou pouze stavební práce. Během výstavby to bude hluk ze stavebních mechanismů a z dopravy s tímto související. Dále hluk z drobného elektrického nářadí. Stavební práce budou probíhat v denní dobu tak, aby okolí stavby nebylo obtěžováno nadměrným hlukem v noční době. V případě provádění stavebních prací v době výuky bude ředitelkou školy stanoven řád provádění hlučných stavebních prací (vrtání apod.).

### **7. Úspora energie a ochrana tepla**

Navržené stavební úpravy ZŠ Školní 20 vychází z Energetického auditu, který je zpracován dle zákona 406/2000 Sb. a vyhl. MPO 213/2001 Sb. a 425/2004 Sb.

Energetický audit vypracovala Kubešová Marie – energetický auditor č.osv. 143, Riegrova 13, 741 01 Nový Jičín.

## **8. Řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace**

Projekt řeší zateplení stávajícího objektu. Daných stavebních úprav se řešení přístupu a užívání stavby osobami s omezenou schopností pohybu a orientace netýká.

## **9. Ochrana stavby před škodlivými vlivy vnějšího prostředí**

Stavba se nachází na území, kde není agresivní spodní voda, které není poddolované, ani zde nejsou zjištěny žádné další negativní vlivy vnějšího prostředí.

### **Bleskosvod (SO 04)**

Ochrana před bleskem je navržena podle ČSN EN 62305-3 ed.2:2012.

Objekt je zařazen dle ČSN EN 62305-1ed.2 do hladiny III ochrany před bleskem (LPL) a dle ČSN EN 62305-3ed.2 do třídy III ochrany před bleskem (LPS).

Jímací zařízení je navrženo hřebenovou soustavou, doplněnou strojenými jímači. Pro budovu je navrženo 14 svodů, které se napojí přes zkušební svorky k obvodovému zemniči. Podokapní žlaby a okapové svody budou sloužit jako náhodné jímače.

Veškeré součásti jímacího zařízení budou v provedení z pozinkované oceli, zkušební svorky budou z nerezí.

### **Uzemnění**

Uzemnění se provede obvodovým zemničem, který se uloží do prováděného výkopu kolem budovy. Výkop bude proveden z důvodu izolace obvodových zdí budovy proti vlhkosti. Zemnicí vodič - drát FeZn Ø 10 mm se uloží ve vzdálenosti cca 1 m od budovy.

Po skončení montáže je nutné provést výchozí revizi. Během realizace (demontáže a montáže nového) musí být soustava vždy částečně funkční.

## **10. Ochrana obyvatelstva**

Stavební úpravy (zateplení objektu) nemají negativní vliv na statiku objektu. Zateplovací systém bude k podkladu přilepen a kotven plastovými hmoždinkami. Určení druhu, počtu a rozmístění hmoždinek vychází z podmínek a zkoušek souvisejících se stabilitou systému na podkladu. Budou provedeny výtažné zkoušky kotev ETAG 014.

## **11. Inženýrské stavby**

### **a) Odvodnění území, včetně zneškodňování odpadních vod je stávající**

Splaškové a dešťové vody jsou odvedeny pomocí stávajících přípojek do stávající veřejné splaškové a dešťové kanalizace. Odtud jsou odpadní splaškové vody svedeny dále do městské ČOV.

### **b) Zásobování vodou je stávající**

Stávající vnitřní rozvody teplé a studené vody jsou přes vodoměr napojeny na stávající vodovodní přípojku. Tato je dále napojena na veřejný vodovod.

#### c) Zásobování energiemi je stávající

Budova je napojena stávající NN přípojkou na veřejnou síť. Přípojka je přivedena do HDS, odtud je provedena stávající vnitřní elektroinstalace.

Vytápění objektu je zajištěno otopnými tělesy napojenými teplovodním rozvodem na stávající plynové kotle v podkroví objektu.

Ohřev TUV je řešen zásobníkovými ohříváči.

#### d) Řešení dopravy

Příjezd řešenému objektu je po ulici Školní a Elišky Krásnohorské. Budova se nachází těsně v blízkosti komunikace. Napojení na tuto zpevněnou komunikaci je stávající – zpevněná plocha před budovou školy, která slouží i jako parkoviště.

#### e) Povrchové úpravy okolí stavby, včetně vegetačních úprav

Veškeré plochy kolem objektu zůstávají stávající (beze změn). Kolem obvodu stavby je okapový chodník. Zbývající plochy kolem objektu jsou nezpevněné.

#### f) Elektronické komunikace

Zůstává stávající, beze změn.

### **12. Výrobní a nevýrobní technologická zařízení staveb**

Objekt nebude sloužit k výrobním účelům. V objektu se nenachází žádné výrobní ani nevýrobní technologické zařízení s výjimkou zařízení na vytápění a ohřev vody.

### **13) Všeobecné upozornění**

Stavba bude prováděna dle platných ČSN, pro provádění stavby jsou závazné především zde uvedené normy:

ČSN 73 0202, ČSN 73 0203, ČSN 73 0204, ČSN 73 0210, ČSN 73 0212, ČSN 73 0225, ČSN 73 0250, ČSN 73 029 – Přesnost geometrických parametrů ve výstavbě.

ČSN 73 2520 Drsnost povrchů stavebních konstrukcí

ČSN 73 2601 Provádění ocelových konstrukcí

ČSN 73 2602 Zhotovovanie tenkostenných ocelových konstrukcií

ČSN 73 2901:2005 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS)

ČSN 73 8101 Lešení



ČSN 73 8102 Pojízdna a volně stojící lešení

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce

ČSN 73 8107 Trubková lešení

ČSN P 73 0606 Hydroizolace staveb – Povlakové hydroizolace – Základní ustanovení

ČSN 73 8120 Stavební plošinové výtahy

ČSN 73 0540-2:2007 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky

ČSN 73 3610 Navrhování klempířských konstrukcí

ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí

Předepsané zkoušky:

ČSN 73 2577 Zkouška přídržnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí k podkladu

ČSN 73 2518 Zkouška vodotěsnosti povrchové úpravy stavebních konstrukcí

ETAG 004 Odtržné zkoušky podkladu ETICS

ETAG 014 Výtažné zkoušky kotev ETICS

Pro provádění prací ve stavebnictví se dále vztahují následující vyhlášky a zákony:

Vyhláška č. 398/2009 Sb. o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

Vyhláška č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na výstavbu.

Zákon č. 262/2006 Sb. Zákoník práce

Zákon č. 183/2006 Sb. Stavební zákon a příslušné prováděcí předpisy.

Zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci).

Nařízení vlády č. 591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích.

Vyhláška č. 571/2006 Sb., kterou se mění vyhláška č. 415/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky k zajištění BOZP a bezpečnosti provozu při svislé dopravě a chůzi.

Vyhláška č. 48/1982 Sb. o základních požadavcích bezpečnosti práce a technických zařízení.

Zákon č. 133/1985 Sb. o požární ochraně v platném znění.

Vyhláška 246/2001 Sb. o stanovení podmínek požární bezpečnosti

Pokud bude při provádění stavebních prací zjištěna výrazná konstrukční nebo **statická porucha** stavby, budou práce zastaveny a konstrukce bude odborně sanována dle pokynů statika – autorizované osoby (autorizovaný inženýr pro

statiku a dynamiku staveb)! Podobně se bude postupovat, pokud vyvstanou jakékoliv pochybnosti ohledně únosnosti nosných konstrukcí.

Pokud nastane **pochybnost** nad řešeními v této projektové dokumentaci (rozpor, chyba apod.), investor nebo dodavatel kontaktuje projektanta na výše uvedeném tel. čísle nebo e-mailu. Tvorba detailů bude odsouhlasena se stavebním dozorem a projektantem, v rozsahu odpovídajícím stupni předložené projektové dokumentace.

Dodavatel se před zahájením stavebních prací seznámí s případným **požárně bezpečnostním řešením** stavby a bude při realizaci respektovat její požadavky. Podobně se dodavatel seznámí s projekty jednotlivých profesí.

Autor projektové dokumentace si vyhrazuje **právo změny**, nebo úpravy projektu vyvolaných výsledky dodatečného průzkumu či zjištění provedených při realizaci navržených stavebních úprav. Podobně platí, budou-li zjištěny skutečnosti, které nebyly známy při provádění přípravných a projekčních prací.

Dodavatel musí pro stavbu použít jen takové **výrobky**, které mají takové vlastnosti, aby po dobu předpokládané existence stavby byla při běžné údržbě zaručená požadovaná mechanická pevnost, stabilita, požární bezpečnost, hygienické požadavky, ochrana zdraví a životního prostředí, bezpečnost při užívání, ochrana proti hluku a úspora energie. Všechny použité materiály a výrobky musí mít atest, popřípadě **prohlášení o shodě**. Tyto dokumenty budou předány investorovi. Na stavbě bude bezpodmínečně veden stavební deník!

Při provádění stavby musí být dodrženy **technologické postupy** a doporučení výrobců popřípadě dovozců materiálů a výrobků. Součástí dodávky stavby jsou veškeré požadavky uvedené v požární zprávě, např. hydranty, hasicí přístroje apod. Během realizace stavby je nutno účinně větrat vnitřní prostory stavby a neprodyšně je nezavírat, aby byl zajištěn trvalý odvod páry z vysychajících stavebních konstrukcí.

**Záměnu materiálů** navrženou dodavatelem posoudí projektant po technické a technologické stránce, definitivní odsouhlasení provede technický dozor investora písemně nejlépe do stavebního deníku. Jakékoliv změny nebo úpravy technického řešení je nutné projednat s profesním projektantem, hlavním inženýrem a technickým dozorem investora před započítáním prací.

Veškeré rozměry konstrukcí a schémat jsou uvedeny ve **skladebných rozměrech**. Z důvodu zajištění plynulosti výstavby a předcházení nežádoucích událostí projektant doporučuje konzultovat veškeré práce před jejich započítáním i v průběhu výstavby se zástupcem majitele objektu.