PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

o výkonu technického dozoru investora

Číslo smlouvy ze strany příkazce STAV/023/2016
Číslo smlouvy ze strany příkazníka .....
uzavřená v souladu s ustanoveními § 2430 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, v platném znění

I. Smluvní strany

Příkazce:	**Obec Šenov u Nového Jičína**
se sídlem:	Dukelská 245, 742 42
zastoupený:	JUDr. Karel Třetina, starosta
IČ:	60798432
DIČ:	CZ60798432
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s pob. Nový Jičín
Číslo účtu:	1766587399/0800
Osoby oprávněné jednat ve věcech:	
Smluvních:	JUDr. Karel Třetina, starosta
Technických:	Ing. Milada Vlčková, referent stavebního úseku

(dále jen „Příkazce")

a

Příkazník:	**Ing. Karel Trlica**, autorizovaný inženýr PS č. 1301286
S místem podnikání:	Janová 242, 755 01
	Zapsaný v živnostenském rejstříku OŽÚVS/1607/2013/8
IČ:	14590913
DIČ:	CZ 6303011154
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.,pobočka Vsetín
Číslo účtu:	2637925093/0800

(dále jen „Příkazník")

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je závazek příkazníka provádět pro příkazce výkon technického dozoru investora (dále též TDI) při realizaci stavby **„Rekonstrukce veřejného osvětlení v k. ú. Šenov u Nového Jičína, ul. Na Vyhlídce"**(dále též stavba), který bude realizován ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů a zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů formou poradenské a kontrolní činnosti, na základě projektové dokumentace a podle uzavřené smlouvy o dílo se zhotovitelem výše uvedené stavby.

2.2. Příkazce touto smlouvou zmocňuje příkazníka, aby jeho jménem a na jeho účet vedl jednání a prováděl úkony plynoucí z převzatého závazku, s výjimkou podepisování smluvních vztahů uzavíraných při realizaci stavby.

2.3. Před zahájením výkonu TDI poskytne příkazce příkazníkovi následující dokumenty:

- 1x Projektovou dokumentaci v tištěné podobě
- 1x Smlouva o dílo s dodavatelem stavby, včetně rozpočtu a HMG prací

2.4. Místo plnění výkonu TDI je k.ú. Šenov u Nového Jičína

III. Povinnosti příkazníka

3.1. Příkazník je povinen jako autorizovaná osoba zastupovat investora stavby- příkazce ve věcech TDI a odpovídá za odbornou úroveň výkonu vybraných činností a dalších odborných činností, pro které je byla udělena autorizace. Výkon stálého technického dozoru stavby je stanoven v následujícím rozsahu:

- *předání staveniště dodavateli vč. příslušných zápisů*
- *bezodkladné informování investora o všech závažných okolnostech na stavbě*
- *kontrola věcné a cenové správnosti podkladů na stavbu u dokumentů, faktur atd., kontrola jejich shody s podmínkami smlouvy o dílo, předkládání těchto dokumentů investorovi k likvidaci*
- *kontrola provádění předepsaných a dohodnutých zkoušek materiálů, konstrukcí a prací*
- *kontrola vedení stavebních a montážních deníků v souladu s podmínkami v příslušných smlouvách, vyjádření k záznamům dodavatelů do stavebního deníku popř. zápis všech skutečností, které jsou podstatné pro stavbu z pohledu investora*
- *kontrola postupu stavby dle časového harmonogramu, upozorňování dodavatele na nedodržování harmonogramu a příprava podkladů pro případné sankce*
- *kontrola dodržování všech podmínek a termínu smlouvy o dílo, předkládání návrhů na uplatnění penále*
- *ověřování správnosti všech návrhů zhotovitele s ohledem na změny ceny a termíny popř. další podmínky smlouvy, vyjádření k těmto návrhům a předložení investorovi*
- *kontrola všech prací a dodávek, které budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými v průběhu nadcházejících prací. Pořizování digitální fotodokumentace prováděných prací a detailů.*
- *zakládání všech osvědčení a záznamů z jednání, vedení a organizace v součinnosti s investorem koordinačních jednání*
- *kontroly řádného skladování materiálů, pořádku na staveništi apod.*
- *příprava dokumentů k předání a převzetí stavby popř. účast na předávacím a přejímacím jednání*
- *kontrola dokumentů poskytovaných zhotovitelem k předání a převzetí dokončené stavby*
- *kontrola dodržování podmínek stavebního povolení, příslušných norem a technologických postupů*
- *příprava podkladů pro průběžné a závěrečné vyúčtování stavby*
- *kontrola odstraňování vad a nedodělků zjištěných při převzetí a dodržení termínů jejich odstranění*
- *zabezpečení nebo spolupráce při kolaudaci nebo povolení k předčasnému užívání stavby nebo její části*
- *vedení kontrolních dnů (KD) stavby, pořizování zápisů a průběžná kontrola plnění úkolů z KD*
- *kontrola soupisu provedených prací a fakturace*
- *kompletní předání zápisů z Kontrolních dnů, jiných dokladů a dokumentace dokončené stavby*

včetně všech dokladů, které vyplývají ze smlouvy o dílo mezi objednatelem a zhotovitelem stavby.

3.2. Pokud v uvedeném výčtu prací chybí některá práce, která s technickým dozorem podle platné právní úpravy souvisí, zavazuje se příkazník provést i tyto práce. Předmětem činnosti Příkazníka, TDI není náplň THP zhotovitele díla a ani koordinace subdodavatelů „vyššího zhotovitele díla"

3.3. Příkazník bude při zabezpečování činnosti podle čl. II. a III. této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude příkazník uskutečňovat v souladu se zájmy příkazce, podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných pracovníků smluvních stran a v souladu s jejich vyjádřeními a dle projektové dokumentace zpracované projektantem Miroslavem Sopuchem ve 12/2015. Příkazník je povinen při výkonu své činnosti upozornit na nevhodnost pokynů příkazce, trvá-li však tento na jejich splnění, neodpovídá příkazník za škodu takto vzniklou.

3.5. Od pokynů příkazce se příkazník smí odchýlit jen v případě, je-li to nezbytné v zájmu příkazce, nemůže-li včas obdržet jeho souhlas a není-li to příkazcem pro daný případ výslovně zakázáno.

IV. Povinnosti příkazce

4.1. Příkazce se zavazuje předávat příkazníkovi informace potřebné k zabezpečení TDI, a to na požádání příkazníka anebo bezprostředně v případě vzniku potřeb na straně příkazce. Příkazce umožní příkazníkovi přístup do všech objektů a provozů, včetně prováděných staveb, v nichž má být činnost příkazníka prováděna.

4.2. Příkazce bude bezodkladně informovat příkazníka, prostřednictvím svého zástupce v záležitostech, které vznikají v rámci jeho činnosti anebo bezprostředně souvisejí se závazkem příkazníka.

4.3. Příkazce je povinen předat příkazníkovi na jeho žádost plnou moc, je-li to zapotřebí, pro jednání a nebo řízení před úřady.

4.4. Příkazce se zavazuje příkazníkovi za činnost a práce dle článku II. a III. této smlouvy zaplatit dohodnutou odměnu dle článku V. této smlouvy.

4.5 Příkazce se zavazuje vytvořit podmínky pro to, aby příkazník mohl činnosti v rozsahu čl. III této smlouvy řádně a včas splnit, a to svým spolupůsobením

V. Odměna

5.1. Za provedení předmětu smlouvy se příkazce zavazuje hradit příkazníkovi odměnu ve výši:

Odměna celkem bez DPH : **41 800,- Kč za výkon TDI**

K ceně bude účtována sazba DPH ve výši 21%.

5.2. Odměna obsahuje veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému plnění za dodržení podmínek nutných ke splnění smlouvy, o kterých příkazník s vynaložením veškeré odborné péče vědět měl nebo mohl, včetně přiměřeného zisku.

5.3. Sjednaná odměna obsahuje i případné zvýšení nákladů spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do ukončení provádění plnění sjednaného ve smlouvě.

5.4. Změnu odměny je možné učinit jen na základě uzavření dodatku k této smlouvě a to jen v případě rozšíření předmětu plnění podle čl. II a III. této smlouvy ze strany příkazce.

5.7. Pokud rozšíření předmětu plnění vyplyne z příčin vzniklých při realizaci stavby, je příkazník povinen před zahájením výkonu TDI nad rámec dohodnutý touto smlouvou, předložit příkazci ke schválení tyto práce a kalkulaci odměny za ně a následně vyzvat příkazce k uzavření dodatku ke smlouvě.

VI. Platební podmínky

6.1. Příkazce se zavazuje uhradit příkazníkovi odměnu dle článku V. této smlouvy následujícím způsobem:

6.1.1. Příkazce neposkytuje zálohu.

6.1.2 Příkazník bude fakturovat svou činnost průběžně 1x měsíčně poměrnou částkou dle postupu výstavby formou dílčích faktur a konečné faktury.

6.1.3. Spolu s dílčími fakturami bude příkazník přikládat výkaz výkonu provedených činností

6.1.4. Úhrada bude provedena bezhotovostně na účet uvedený v této smlouvě

6.2. Faktura je splatná do 21 dnů ode dne jejich doručení.

6.3. Faktury musí mít náležitosti stanovené platnými právními předpisy.

6.4. Příkazce je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit bez zaplacení fakturu, která neobsahuje některou náležitost stanovenou zákonem o dani z přidané hodnoty, nebo má jiné vady v obsahu. Ve vrácené faktuře musí vyznačit důvod vrácení. Příkazník je povinen podle povahy nesprávnosti daňový doklad – fakturu opravit nebo nově vyhotovit.

6.5. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží znovu ode dne doručení (odevzdání) opravené nebo nově vyhotovené faktury.

6.6. Platby za případné vícepráce budou hrazeny na základě samostatné faktury v souladu se vzájemně odsouhlaseným dodatkem ke smlouvě.

VII. Doba plnění

7.1 Termín předání a převzetí staveniště: **červen - červenec 2016**

Termín zahájení prací na díle: **červenec - srpen 2016**

Termín dokončení a předání díla: **srpen - září 2016**

7.2 Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti v rozsahu čl. III. této smlouvy po dobu realizace stavby.
Příkazník je v rámci TDI povinen provádět pravidelné kontroly stavby podle potřeby, nejméně třikrát týdně.

VIII. Sankční ujednání

8.1. Smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty a úroky z prodlení:

8.1.1. V případě neplnění předmětu smlouvy příkazníkem v souladu s podmínkami uvedenými v této smlouvě zejména nedostavení se bez vážných důvodů ke kontrole stavby, je příkazník povinen zaplatit příkazci smluvní pokutu ve výši **500,- CZK** za každý jednotlivý případ takového neplnění. V případě opakovaného porušení činí smluvní pokuta **1.000,- Kč**.

Uhrazením smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody, kterou je možno vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty.

8.1.2. Pokud v důsledku neplnění povinností příkazníka dojde ke zvýšení smluvené ceny stavby mezi dodavatelem stavby a příkazcem, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z finanční hodnoty zvýšených nákladů na realizaci stavby vzniklých vadou plnění podle této smlouvy. Tím není dotčena odpovědnost příkazníka za způsobenou škodu.

8.1.3. Je-li příkazce v prodlení s úhradou faktury nebo její části je příkazce povinen zaplatit příkazníkovi z nezaplacené částky úroky z prodlení ve výši **0,05%** za každý i započatý den prodlení.

8.2. Pokud při provádění nebo užívání stavby, která je předmětem TDI prováděného příkazníkem, dojde ke způsobení škody příkazci nebo třetím osobám z titulu porušení povinnosti příkazníka, je příkazník povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu uhradit.

IX. Odstoupení od smlouvy a Ostatní ustanovení

9.1. Příkazník je rovněž oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud příkazce neposkytne příkazníkovi součinnost k řádnému výkonu TDI podle čl. IV této smlouvy, a to v ani v dodatečné lhůtě stanovené příkazníkem v písemné výzvě, která nesmí být kratší než 10 dnů.

9.2. Příkazce je oprávněn písemně odstoupit od smlouvy, pokud příkazce neplní řádně předmět plnění a své povinnosti podle této smlouvy a to v ani v dodatečné lhůtě stanovené příkazcem v písemné výzvě, která nesmí být kratší než 10 dnů.

9.3. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší ex nunc, tj. dnem následujícím po doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.

9.4. Při odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze smluvních stran je příkazník povinen předat příkazci veškeré doklady a dokumentaci získané nebo pořízené v průběhu jeho činnosti dle této smlouvy nejpozději do 10 dnů.

9.5. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na smluvní pokutu, úroky z prodlení a náhradu škody dle této smlouvy, případně též Občanského zákoníku.

X. Závěrečná ustanovení

10.1. Smlouva se řídí právním řádem České republiky. Vztahy mezi stranami se řídí Občanským zákoníkem, pokud smlouva nestanoví jinak.

10.2. Měnit, doplňovat nebo zrušit tuto smlouvu je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné po podpisu oprávněných zástupců obou stran.

10.3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu, přičemž každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.

10.4. Smluvní strany prohlašují, že je jim znám celý obsah smlouvy a s tímto bezvýhradně souhlasí. Tuto smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle a na důkaz této skutečnosti připojují své podpisy.

10.5. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

10.7. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v přehledu nazvaném „Smlouvy uzavřené obcí" vedeném obcí Šenov u Nového Jičína, který obsahuje údaje o smluvních

stranách, předmětu smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní stany výslovně souhlasí, že tato smlouva může být bez jakéhokoliv omezení zveřejněna na oficiálních webových stránkách obce Šenov u Nového Jičína na síti Internet (www.senovunovehojicina.cz), a to včetně všech případných příloh a dodatků, po znečitelnění osobních údajů umožňujících jednoznačnou identifikaci smluvních stran.

10.7. Rada obce Šenov u Nového Jičína na svém 32. jednání, konaném dne 16. 5. 2016 schválila pod bodem 6.4 sepsání příkazní smlouvy mezi obcí Šenov u Nového Jičína a Ing. Karlem Trlicou, Janová 242, 755 01 Vsetín, IČ: 14590913 a pověřila starostu k podpisu.

Šenov u Nového Jičína dne 20. 5. 2016
Příkazce:

OBEC ŠENOV U NOVÉHO JIČÍNA

.....
JUDr. Karel Třetina
starosta

Vsetín dne 20. 5. 2016
Příkazník:

Autorizovaný inženýr
Ing. Karel Trlica
Janova 242, 755 01 Vsetín
IČO: 14590913

.....
Ing. Karel Trlica